



Dossier p. 16

Chamberton, métamorphose

réussie d'une résidence emblématique

// Le maire et les élus
à la rencontre
des habitants p. 5

// Un centre de santé
et de l'habitat étudiant
à Renaudie p. 9

// **Bilan mi-mandat**
3 ans d'actions (3/3)
Pages centrales



16

dossier

// Champberton, métamorphose réussie d'une résidence emblématique



4 > 9

actuelle

- 4 // Travaux d'été : accessibilité et cadre de vie
- 5 // Visites de quartier, le maire et les élus à votre rencontre
- 6 // L'aménagement des espaces publics autour de Neyrpic a débuté
- 7 // Précarité menstruelle, la coupe est pleine !
- 8 // Les professionnels de la petite enfance se forment
- 9 // La place Étienne Grappe s'stoffie

citoyenne

- 10-11 // Rendez-vous à la foire verte du Murier



12

portrait

// Claudette Marchand, autrice de *Vivre aux Jardins de Coublevie*

13 // en mouvement



21

plus loin

Isabelle Ryl, directrice de Prairie, décrypte l'intelligence artificielle



24

active

- 24 // L'équipe féminine de touch-rugby sur la 3^e marche du podium
- 25 // Le sport martinérois en grande forme !



22

culturelle

- 22 // L'heure bleue fête ses 30 ans !
- 23 // Des Martinérois à la biennale de la danse

28 // expression politique

en vues

- 26 // Revue d'été



Cet été, le maire et Jérôme Rubes sont allés à la rencontre...



C'est pour échanger avec vous sur les réalisations et les projets à venir que nous vous invitons à venir à L'heure bleue le 21 septembre à 18 h. C'est encore cette volonté de dialogue qui nous fera aller à la rencontre des habitants dans chaque quartier de la commune à partir du 30 septembre. Face aux défis de notre temps, faisons ensemble notre ville ! ☺

Comment s'est déroulé l'été à Saint-Martin-d'Hères ?

David Queiros : Les services publics de proximité ont joué pleinement leur rôle durant la période estivale. Les festivités du 14 juillet se sont parfaitement déroulées et ont rassemblé plus de monde



Retrouvez aussi l'actualité en vidéo sur Ville de Saint-Martin-d'Hères





Des enfants et des animateurs au centre de loisirs du Murier.

Faisons ensemble notre ville !

encore que l'année dernière. Les centres de loisirs ont fonctionné à plein. L'accueil des jeunes de 11 à 17 ans continue de monter en puissance. Chaque quartier a connu son temps fort, avec notamment des animations de rue qui ont attiré de très nombreuses personnes. Les soirées de cinéma en plein air ont été des succès. Les maisons de quartier ont mené un travail de proximité encore plus affirmé. La piscine a été un des services publics les plus plébiscités. Notre engagement pour le droit aux loisirs s'est traduit par des offres de qualité, fondées sur la solidarité, la convivialité, la détente.

Le plan "vigilance rouge canicule" a été activé par la préfecture.

Quelles dispositions ont été prises ?

David Queiros : Jamais la France n'avait connu une troisième semaine d'août aussi chaude. Plus de 200 stations météo ont relevé des températures supérieures à 40°C, et notamment celle de Saint-Martin-d'Hères. Face à la recrudescence des phénomènes de forte chaleur, nous avons déployé des dispositifs adaptés : sortie des jeunes au bord des plans d'eau ; dans les centres de loisirs, vigilance accrue des animateurs pour bien hydrater les enfants, avec des activités menées au frais et à l'ombre ; à l'attention de nos aînés, appel quotidien des

Martinérois inscrits sur le registre des personnes fragiles, mise à disposition de salles climatisées et possibilité d'aller les chercher à leur domicile si besoin. Si les médias locaux et nationaux ont particulièrement mis en avant nos actions à l'attention des personnes âgées en cette période de canicule, c'est toute l'action de solidarité portée par les agents de la collectivité qu'il me paraît important de mettre à l'honneur.

Comment préparez-vous la rentrée ?

David Queiros : Comme chaque année, la période estivale est celle des travaux dans nos écoles. Les gros travaux d'isolation à l'école Gabriel Péri sont terminés. L'autre chantier majeur, c'est le début de la démolition de l'école élémentaire Paul Langevin. Dans le même temps, nous avons préparé activement l'arrivée des enfants de Paul Langevin sur l'école Saint-Just, le temps du chantier. Quant aux élèves de Saint-Just, ils ont rejoint leurs camarades dans la nouvelle école dénommée Pauline Léon (ex-école Ambroise Croizat). Ailleurs, des travaux de maintenance et d'amélioration du quotidien ont été engagés. Partout, les moyens ont été mis pour que tout se passe au mieux dès la rentrée. Nos écoles étaient prêtes pour accueillir les

2 600 jeunes Martinérois qui ont fait leur rentrée, et je leur souhaite à toutes et tous, une très bonne année scolaire.

Quels sont les autres éléments à signaler pour cette rentrée ?

David Queiros : Depuis 2020, les crises se succèdent. Les collectivités locales ont dû pallier les manques et les désengagements du gouvernement par des actions fortes et des initiatives de fond. Sur les problématiques environnementales, sur les enjeux d'aménagement et de cadre de vie, sur les attentes en matière de citoyenneté et de sécurité, sur les besoins de solidarité, Saint-Martin-d'Hères va de l'avant. La rentrée se fera sous le signe de l'action et du travail de terrain. C'est dans cet état d'esprit que ce numéro de *SMH ma ville* publie le troisième volet du bilan de mi-mandat afin d'informer chaque habitant des choix menés au quotidien par l'équipe municipale. C'est pour échanger avec vous sur les réalisations et les projets à venir que nous vous invitons à venir à L'heure bleue le 21 septembre à 18 h. C'est encore cette volonté de dialogue qui nous fera aller à la rencontre des habitants dans chaque quartier de la commune à partir du 30 septembre. Face aux défis de notre temps, faisons ensemble notre ville !

Travaux d'été

Accessibilité et cadre de vie



Place de la République, les revêtements de sols souples synthétiques de l'aire de jeu ont été remplacés par un nouveau produit naturel à base de liège.

Durant la période estivale les services municipaux profitent de la fermeture des bâtiments, scolaires en particulier, pour effectuer toutes sortes de travaux structurels, comme c'est le cas pour la mise en accessibilité des écoles. Mais aussi dans d'autres bâtiments communaux, des parcs et sur les espaces publics.

La mise en accessibilité des équipements communaux est en passe de s'achever. Elle se poursuivra jusqu'en 2025 selon un agenda concernant 96 établissements recevant du public et trente installations ouvertes au public.

À ce jour, sur les 116 équipements concernés par l'Ad'Ap* patrimonial, 75 sont déjà opérationnels. Actuellement, onze projets sont engagés ou en

cours d'étude. Il reste à mettre en accessibilité 23 établissements d'ici 2025.

Pour trois d'entre eux, une demande de dérogation va être nécessaire pour que la Ville effectue ces travaux à minima, en raison de projets de plus grande envergure prévus à court ou moyen terme, comme, par exemple, à la maison de quartier Louis Aragon où une opération de restructuration globale est envisagée.

Des travaux tous azimuts

Cet été, le groupe scolaire Paul Bert a fait l'objet d'une intervention dans le cadre de l'Ad'Ap. Après la mise en accessibilité de l'école maternelle en 2021, c'est au tour de l'élémentaire d'être adaptée par la création d'une colonne d'ascenseur extérieure au bâtiment d'origine, afin de rendre les étages accessibles à tous à la rentrée.

D'autres travaux importants se sont déroulés aux gymnases Paul Langevin et Auguste Delaune pour un montant de 220 000 €. Ils consistent en une réfection complète des cheminements et la création de rampes d'accès PMR, de l'adaptation des sanitaires et du traitement des escaliers.

Des espaces publics valorisés

C'est un peu partout dans la ville que les agents municipaux ou les entreprises man-

JEAN CUPANI

Adjoint à l'accessibilité



BRAHIM CHERAA

Adjoint à l'aménagement et aux travaux



« L'agenda de mise en accessibilité a été formalisé dès la fin 2017, il court jusqu'en 2025. Ce seront 96 équipements municipaux et 30 espaces extérieurs qui seront adaptés pour un montant de 4,2 M€, en plus des 1,3 M€ dédiés annuellement à la maintenance. 75 établissements sont déjà aux normes, et 10 sont en cours d'étude. Après les travaux estivaux, 23 équipements resteront à traiter. Le contexte économique tendu, l'inflation et la hausse du coût des matériaux requièrent une vision prospective pertinente de notre part afin de prioriser les travaux à venir, qui répondent aux normes et améliorent le service rendu à la population. » //

datées s'activent. Comme au parc Antoine, au square Romain Rolland, ou encore place de la République où les revêtements de sols souples synthétiques de l'aire de jeu ont été remplacés par un nouveau produit naturel à base de liège. Quant au terrain des Alloves, il va être requalifié en square à l'automne, avec le réemploi et la valorisation de bois stocké sur le site. // KS

*Agenda d'accessibilité programmé



CHRISTOPHE BRESSON

Adjoint aux espaces publics

« Les services espaces verts et propreté urbaine ont adopté de nouvelles façons de travailler pour la taille des arbres et arbustes, le désherbage mécanique et ont mis en place une gestion différenciée des nombreux espaces végétalisés. Cette gestion respectueuse de l'environnement est une priorité de notre municipalité, appréciée et appréciée de la population. Cette année, un très gros travail a été effectué pour moderniser le parc Jo Blanchon, lui donner un aspect plus naturel avec plus d'emplacements ombragés. Quarante nouveaux arbres ont été plantés et les cheminements ont été revus pour un accès facile pour tous. » // Propos recueillis par KS



© NP



© NP

L'aménagement des espaces publics a débuté le long de la venelle ralliant la rue Marceau Leyssieux au parking de la mairie et de l'avenue Gabriel Péri.

Neyrpic

L'aménagement des espaces publics autour du pôle de vie est lancé

Le chantier de construction du pôle de vie Neyrpic se poursuit et le coup d'envoi de l'aménagement des espaces extérieurs a débuté cet été.

Le pôle de vie, de commerces et de loisirs, qui ouvrira ses portes au printemps prochain, prend forme. L'architecture dont l'inspiration puise largement dans celle de l'ancienne usine Neyrpic se dévoile, fait renaître les emblématiques toitures en shed*, s'appuie sur les façades et les pans de bâtiments préservés pour les magnifier dans une subtile combinaison de pierre, de métal et de verre respectueuse de la mémoire des lieux.

Après l'Espace vertical dont le nouveau site a ouvert le 3 juin, l'ensemble des bâtiments sont réalisés et commence la finalisation des façades et des toitures. L'axe piéton Nord-Sud mettant

en perspective le domaine universitaire et la Maison communale a pris forme.

Stationnement et cheminement piéton

Le coup d'envoi de l'aménagement des espaces extérieurs a été donné. Le long de l'avenue Gabriel Péri, entre la rue Marceau Leyssieux et l'avenue Benoît Frachon, les raccordements de réseaux d'eaux pluviales, la suppression de places de stationnement pour plus de végétalisation et le terrassement du futur parvis sont en cours. La venelle menant de Horizon Montagne / La Boîte à skis à l'ancien CCAS est elle aussi en travaux. Cette voie parallèle à la rue Georges Cayrier sera dévolue aux piétons. Seuls les véhicules de livraison pourront y accéder. L'accès à la copropriété voisine se faisant maintenant directement par la rue Georges Cayrier.

Au cours du dernier trimestre 2023, l'accès au parking de la mairie par la rue Cayrier sera supprimé ; l'entrée et la sortie se feront uniquement par l'avenue Ambroise Croizat. Les anciens locaux du CCAS serviront de base vie du chantier

des entreprises chargées des aménagements intérieurs du pôle de vie.

Enfin, depuis le 28 août, la rue Marceau Leyssieux est fermée à la circulation pour les besoins du chantier. Pendant la durée des travaux prévus pour durer jusqu'au 3** novembre, le bus, ligne C5, est dévié dans les deux sens entre les arrêts Pierre Semard et Clinique Belledonne et emprunte l'avenue Benoît Frachon. L'arrêt Neyrpic-Belledonne de la rue Marceau Leyssieux n'étant plus desservi, les usagers sont invités à se reporter sur l'arrêt Neyrpic-Belledonne de la ligne 15 situé avenue Gabriel Péri, face à la station de tramway. Le plan détaillé du parcours de déviation est consultable sur tag.fr/trafic. Enfin, les travaux sur l'avenue Benoît Frachon et la rue Pierre Lami commenceront cet automne, et ceux de la nouvelle place rue Marceau Leyssieux sont programmés pour 2024. // NP

**Toiture avec un versant court vitré et à forte pente, et un versant long, couvert, et à faible pente afin d'apporter un maximum de luminosité dans les ateliers*

***Date prévisionnelle*

Précarité menstruelle, la coupe est pleine !

En juin, un distributeur de protections périodiques a été installé dans les toilettes du collège Fernand Léger. Une initiative qui permet de participer à la lutte contre la précarité menstruelle qui touche 1,7 million de Françaises*.



Les collégiennes ont inauguré le distributeur de protections périodiques du collège Fernand Léger.

Face à cette situation, Alma, Eléa, Jade et Mathilde ont souhaité continuer le travail de leurs camarades, désormais lycéennes : installer un distributeur de protections périodiques**, construit par les élèves de la section chaudronnerie-feronnerie du lycée Pablo Neruda. Elles y ont inscrit le nom d'Olympe de Gouges, Marie Curie, Coco Chanel et Simone Veil. Ces femmes représentent, à leurs yeux, des exemples d'émancipation. Quant à l'avenir du distributeur, Patrice Dal Molin,

le principal, est confiant : « Malgré le fait que trois des élèves partent au lycée, et qu'il va falloir en solliciter de nouveaux pour reprendre le projet, nous savons que le distributeur perdurera. De plus, des projets en lien avec la lutte contre la précarité menstruelle ne manqueront pas de voir le jour ! » En effet, le Centre communal de santé sexuelle de la Ville lance un projet à l'échelle des trois collèges. Le but ? Remettre, gratuitement, au cours de l'année scolaire 2023-2024, deux culottes de règles à 150 collégiennes.

PROTECTIONS MENSTRUELLES
8 000 €
dépense moyenne d'une femme au cours de sa vie*

Soit, 300 culottes, made in France, lavables, réutilisables et conçues à partir de matériaux sans substances nocives pour l'organisme et l'environnement. Aussi, des

interventions de la part de l'association Bon sang réuniront filles et garçons afin de briser, ensemble, les tabous autour des règles. // HO

*Association Règles élémentaires

**Aboutissement d'un projet issu des Agoras Y'Novae. Programme qui permet aux élèves de s'exprimer librement sur des sujets qui les concernent et d'agir afin d'améliorer leur vie au sein de l'établissement

>> Centre de santé sexuelle : sante@saintmartindheres.fr
04 76 60 74 59

Saint Martin d'Hères

CONCOURS D'EXPRESSION ARTISTIQUE

Thème
« Le lieu où je me sens bien, mon lieu rêvé »

Le concours est ouvert à tous les Martinérois, sans limite d'âge.

Date limite de participation vendredi 22 septembre 2023

Flashez-moi pour connaître le règlement du concours

TOUTES TECHNIQUES

Exprimer son endroit rêvé...

Une colline, un champ de fleurs, le bord de mer...

Ces lieux, et bien d'autres, peuvent aider à se sentir mieux et à favoriser sa santé mentale. Partant de là, les psychologues du lieu d'écoute et du CCAS de la Ville organisent, dans le cadre des Semaines d'information en santé mentale (Sism), un concours d'expression artistique, sans limite d'âge, avec pour thème "Le lieu où je me sens bien, mon lieu rêvé".

Tous les Martinérois sont invités, individuellement ou collectivement, à s'exprimer par le biais du dessin, d'une installation, d'une vidéo...

Les œuvres sont à déposer avant le vendredi 22 septembre au 5 rue Anatole France, sur un cloud pour les vidéos. Le vernissage se déroulera à la Foire verte du Murier le 8 octobre. Les créations seront ensuite visibles à la résidence autonomie Pierre Semard jusqu'au 20 octobre. // HO

>> Infos : 04 76 60 74 62 - service.hygiene-sante@saintmartindheres.fr ou sur saintmartindheres.fr > actualités

Formation des professionnels de la petite enfance

Pour le bien-être des enfants !

“Savoir dire oui, savoir dire non” et “Grandir avec la nature” ont été les thématiques abordées lors de la journée pédagogique de la direction petite enfance. Ainsi, fin juin, plus d'une centaine d'agents ont pu échanger sur leur quotidien et se former dans l'objectif d'accueillir toujours mieux les enfants qui leur sont confiés.

La première partie de la journée s'est déroulée sur le thème du consentement chez l'enfant. Les participants ont assisté à la projection du film *La bulle de Miro*, qui vise à faire comprendre aux tout-petits ce que sont les frontières interpersonnelles et intimes à travers l'histoire de Miro.

S'en est suivie l'intervention de Noémie Ott, fondatrice de Grandir Égaut, sur le consentement dans le milieu de la petite enfance. L'objectif de sa présence était de répondre aux interrogations : Qu'est-ce que le consentement ? Pourquoi en parler dès le plus jeune âge et en structure petite enfance ? Comment transmettre cette notion aux enfants dans leur quotidien et l'étendre aux familles ?

À la demande du personnel, le travail va se poursuivre afin qu'il puisse approfondir cette notion et sensibiliser l'entourage de l'enfant.



L'ensemble des professionnels de la petite enfance ont participé à une journée de formation collective.

Grandir avec la nature

Le temps passé par les enfants devant les écrans a augmenté ces dernières années, contrairement à celui passé à l'extérieur... Il est temps de redonner à la nature sa juste place dans les structures municipales. Les échanges ont permis à la centaine de professionnels présents ce jour d'aborder les multiples

façons d'inviter la nature dans le quotidien des enfants. Par le biais de jeux de ballons, de pistes ou d'une journée détente aux Murier, entre autres, les bambins peuvent profiter des bienfaits qu'offre le contact avec la nature. Leur autonomie est favorisée, leur imaginaire est stimulé, leur stress est diminué. // HO



© HO

La Boîte à jeu, une bulle d'air pour les familles !

Pour les enfants de 0 à 4 ans, la Boîte à jeu est un véritable terrain de socialisation, d'autonomie et d'apprentissage. Pour les familles et les futurs parents, elle constitue un lieu d'écoute anonyme et d'échanges permettant d'aborder en toute confiance les problématiques éducatives. Dédié au soutien à la parentalité, ce lieu d'accueil enfants-parents (Laep) est soutenu par le Département de l'Isère et la Caisse d'allocations familiales. Gratuit, l'accueil se fait le lundi (de 14 h 45 à 18 h 30), le mercredi (de 15 h 15 à 18 h) et le vendredi (de 9 h à 12 h), au 22 rue Edmond Rostand, sans inscription préalable. Dans ce lieu, convivial et chaleureux, l'enfant peut s'amuser en autonomie ou en interaction avec son accompagnateur qui en a la responsabilité. // HO

>> La Boîte à jeu : 04 76 25 03 56 - 22 rue Edmond Rostand

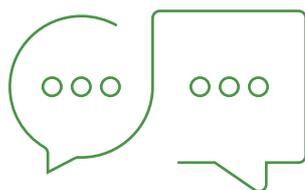
Renaudie

Réimpulser une vraie dynamique de quartier



La place Étienne Grappe va accueillir un centre médical de jour pluridisciplinaire et un concept de colocations étudiantes à projets solidaires (Kaps).

© KS



Quels sont les objectifs de la transformation de la place Étienne Grappe ?

Sur cette place, il y avait initialement des commerces qui, peu à peu, ont été désaffectés. Un centre de santé y est implanté depuis 2017, avec une offre médicale qui s'est amplifiée lors de la création – en 2021 – du Centre de santé l'Étoile.

L'opération actuellement en cours vise à étoffer l'offre de santé existante pour les habitants du quartier. De nouveaux professionnels de santé arriveront sur place avec la mise en service, fin 2023, d'un centre médical d'accueil de jour pluridisciplinaire. Une offre destinée à faciliter les démarches de santé, à lutter contre les inégalités sociales en la matière, tout en répondant aux besoins et aux attentes fortes des habitants qui bénéficieront ainsi d'un suivi de santé global.

L'autre volet de cette transformation conjointe d'une antenne

de l'Afev avec un espace de coworking étudiant, qui sera installé au sein de leurs bureaux. Ces différents espaces, en relation avec le Crous, assureront le suivi des étudiants logés dans les nouvelles colocations disponibles via Alpes Isère habitat qui en a la gestion en tant que bailleur dans le cadre du dispositif Kaps.

Pouvez-vous nous expliquer la teneur du projet Kaps ?

Ce dispositif, en phase de finalisation, a été initié dès 2016 afin de retravailler l'agencement urbain et l'offre de services sur la place Étienne Grappe. Il s'agissait, pour le bailleur social que nous sommes, de trouver des solutions qui permettent à des investisseurs et des partenaires institutionnels de nous faire confiance car le projet était complexe et ambitieux, notamment sur le point de la sécurité des étudiants que nous envisagions de loger sur le site. Nous avons œuvré étroite-

ment avec l'Afev et la Ville. Ces colocations à projets solidaires, Kaps, permettent à des jeunes de moins de 30 ans : étudiants, actifs ou en service civique, de vivre dans un logement à loyer modéré au cœur d'un quartier populaire. En contrepartie, les jeunes sélectionnés s'engagent à mener des actions collectives pensées pour favoriser la rencontre entre les habitants, renforcer le lien social et soutenir des dynamiques de quartier, en partenariat avec le maillage municipal et associatif existant. Ils seront formés et soutenus sur la durée de leur engagement par les équipes salariées de l'Afev implantées également sur place.

Cette formule originale, répartie un peu partout en France, a déjà fait ses preuves dans de nombreux sites comme à la Villeneuve ou au Village Olympique. // Propos recueillis par KS

*Association de la fondation étudiante pour la ville



© KS

Christophe Delmastro Directeur territorial Alpes Isère habitat (AIH)

Les travaux en cours autour de la place Étienne Grappe sont issus d'un projet de redynamisation globale des quartiers Renaudie-Champberton-La Plaine coporté par Alpes Isère habitat (AIH), la Ville, Grenoble-Alpes Métropole, l'Anru, le Crous et l'Afev*. Christophe Delmastro nous en dit plus.

Foire verte du Murier

32 ans d'existence et un engagement environnemental renforcé !

La Foire verte du Murier, qui fédère les habitants de l'agglomération, se déroulera le dimanche 8 octobre. Un événement qui fait la part belle à la biodiversité !



Lancer de bottes de pailles – Foire verte du Murier 2022.

En juin 1991, la toute première Foire verte du Murier était organisée par l'Association intercommunale de la colline du Murier (AICM), avec le concours du Comité d'initiatives commerciales. Son fondateur ? Le président de l'association, Camille Armand, déporté en 1944 et ancien doyen de la colline. Depuis, chaque année, les producteurs et agriculteurs locaux viennent à la rencontre des citadins afin de leur faire découvrir leurs produits et les traditions

pastorales. Vaches, moutons, chèvres, poneys, cochons... font aussi le déplacement pour venir pâturer sur la colline le temps de cette journée qui s'inscrit comme l'évènement incontournable pour les amoureux de la nature.

La Foire verte du Murier, c'est aussi un éco-événement festif à base d'animations ludiques et culturelles dont la volonté est toujours la même depuis sa création il y a 32 ans : sensibiliser le public de tout âge aux thématiques environnementales.

L'énergie à l'honneur !

La 32^e édition de la Foire verte du Murier aura pour thème l'énergie ! Trois grands axes seront abordés : se loger, se déplacer et s'équiper.

Au programme : marché de producteurs et stands d'animations (manège à pédales, cyclo-tour à bois...), de découvertes (dentelles aux fuseaux...) et de sensibilisation (Ligue de protection des oiseaux, Conservatoire des espaces naturels de l'Isère...). Pour gravir la col-

MÉTROPOLE

Les Éparres, une copropriété en voie de rénovation

Le Conseil métropolitain a acté le montant des subventions pour la réalisation des travaux de réhabilitation de la copropriété Les Éparres prévus avant l'été 2024, dans le cadre d'une convention d'Opération programmée d'amélioration de l'habitat copropriété dégradée (OPAH CD).

La copropriété Les Éparres, 110 logements dont 23 acquis par Alpes Isère habitat (AIH), est accompagnée par le Programme

opérationnel de prévention et d'accompagnement en copropriété (Popac). Il s'agit d'un accompagnement destiné à redynamiser les ins-

tances de gestion et travailler à un programme de rénovation globale. Le Popac prendra fin en octobre 2023 et sera remplacé par une OPAH CD, dont AIH sera signataire.

Plusieurs aides versées

La quote-part de travaux subventionnée par l'Agence nationale de l'habitat (Anah) est estimée à 40 135 € HT par logement, soit 923 105 € pour les 23 appartements d'AIH. Grenoble-Alpes Métropole participe à hau-



teur de 8 025 € par logement, soit 184 575 €. Le dispositif métropolitain MUR|MUR



Les jardins familiaux sont à la fête !



Les jardiniers, et les habitants, ont rendez-vous samedi 23 septembre de 11 h à 16 h 30, à proximité du gymnase Colette Besson. Au programme de cette journée dédiée à la biodiversité, aux échanges de bonnes pratiques et à la rencontre : dès 11 h, déambulation entre les stands avec, notamment, la présence d'Épisol, la Ligue de protection des oiseaux (LPO), Trièves compostage et environnement, Gentiana, les services municipaux environnement et GUSP. À partir de 13 h 30, après le pique-nique partagé, place aux ateliers pratiques sur la gestion de l'eau (fabrication d'oyas) et la multiplication des plants, au spectacle, au tirage de la tombola et au goûter collectif. // NP
 >> **Samedi 23 septembre, dès 11 h à proximité du gymnase Colette Besson**

line, et dans le but de limiter le nombre de véhicules, des navettes gratuites, des vélos DOTT ainsi que des balades

à pied, accompagnées, commentées et gratuites seront proposées ! La Foire verte du Murier permet à tout à chacun

de s'évader, le temps d'une journée, à la campagne ! // HO

>> saintmartindheres.fr - 04 76 60 72 73



Responsable du pôle animation et communication de l'Agence locale de l'énergie et du climat (Alec)

La Foire verte du Murier attire du monde, Martinérois et habitants des communes alentour. C'est donc un moyen pour nous de sensibiliser les gens à nos thématiques, dont l'énergie, qui est le cœur de notre activité. La thématique sur l'énergie au quotidien nous parle donc forcément ! L'Alec travaille depuis plus de 20 ans pour accompagner les habitants dans leurs projets de rénovation thermique, promouvoir la sobriété énergétique, et faire comprendre que l'énergie est une ressource précieuse, à utiliser avec parcimonie. Lors de la Foire du Murier, nous allons proposer l'Appart Énergie. Nous pourrions ainsi expliquer aux visiteurs tous les gestes du quotidien qui permettent d'économiser de l'énergie, et le petit matériel que l'on peut facilement installer chez soi. //

Maud Obels



© HO

Des aides modulées selon les ressources pour les propriétaires

Le montant de l'attribution pour un propriétaire occupant très modeste s'élève à 25 744 € (Anah) et 8 891 € (Métropole), avec un reste à charge de 3 500 €. Un propriétaire occupant modeste percevra 25 744 € (Anah) et 4 891 € (Métropole), avec un reste à charge de 7 500 €. Pour un bailleur privé, l'Anah verse 25 744 € avec un reste à charge de 12 391 €.

verse 2 000 € aux 23 foyers, soit 46 000 € sans conditions de ressources.

La Poterne, réduire le recours aux énergies fossiles

La Métropole est compétente en matière de protection et de mise en valeur de l'environnement. C'est dans ce cadre qu'un projet de modernisation de la chaufferie de la Poterne a été décidé, pour un montant estimé à 4 M€ HT pour une durée d'environ 6 ans. L'objectif ? Réduire le recours aux énergies fossiles dans le

mix énergétique et remplacer le charbon, utilisé à 30 %, par du bois déchets. Le marché de maîtrise d'œuvre est attribué au groupement ARTELIA / THEL-ETB / ARCANE, pour un montant de 3 068 618 € HT. // HO



DR

Claudette Marchand

S'engager, jusqu'à la dernière marche

À 82 ans, assignée au fauteuil roulant depuis ce jour de 2005 où un accident la laisse tétraplégique, Claudette Marchand n'a rien perdu de sa force d'engagement pour la société civile qui a guidé sa vie. Comme en témoigne *Vivre aux Jardins de Coublevie*. Un ouvrage sincère et sensible dans lequel l'autrice révèle la réalité de ce qu'elle vit dans cet Ehpad depuis deux ans.

Quand, en février 2022, Paul, son mari, le compagnon d'une vie avec qui elle a eu trois filles, s'en est allé, Claudette sombre dans la peine. Entre ses capacités motrices qui ont subitement diminué en 2021, la perte de son époux dont l'évocation recouvre d'un voile de tristesse l'azur de ses yeux, et le Covid auquel elle n'a pas échappé, « je me suis vue descendre des marches de plus en plus vite, à plusieurs reprises : à la fin cela a fait beaucoup de marches ! » Le salut lui vient dans ses discussions avec la psychologue de l'Ehpad Les Jardins de Coublevie au sein duquel elle réside depuis le printemps 2021. Le regain de combativité qui la détermine dans ses pensées qu'elle confie à son ordinateur, en parvenant « à mettre des mots sur ce que je ressentais ». La force de s'extraire du lit dans lequel elle s'enfonçait, dans la présidence du Conseil de vie sociale que le directeur souhaite qu'elle endosse. Celle qui, en 1968, créait ce qui deviendra le premier centre de loisirs de Saint-Martin-d'Hères, fut adjointe au maire Jo Blanchon de 1983 à 1989, membre de l'Union de quartier Portail Rouge, ouvrit

son propre restaurant, œuvra contre le mal-logement au sein d'Un toit pour tous et pour une plus grande accessibilité des personnes à mobilité réduite, a retrouvé de sa pugnacité.

“ J'ai voulu dire les manques de moyens humains et financiers. Dire aussi ce qui s'y passe de bien. ”

Elle prend la présidence du Conseil de vie sociale et entame l'écriture de ce qui deviendra, en juin 2023, *Vivre aux Jardins de Coublevie*. Un plaidoyer en faveur de la gériatrie – « Faut-il continuer à crier ce qui se passe dans les établissements pour que notre société prenne vraiment en compte les problèmes du vieillissement et de la dépendance ? » – à travers l'analyse de l'autrice, son vécu, ses mots et ceux des témoignages de soignants, de bénévoles et de résidents dont l'ouvrage fourmille. « Entre les conditions d'accueil des résidents et les conditions de travail des personnels, j'entends beaucoup de

choses sur les Ehpad. Je trouve que c'est un peu trop à charge. » Dans ce livre, elle entend rééquilibrer les discours, contrebalancer les idées reçues. « J'ai voulu dire les manques de moyens humains et financiers. Dire aussi ce qui s'y passe de bien. » Consciente que « tout le monde voudrait vieillir à domicile », elle est convaincue que « dans toutes les propositions d'hébergement pour personnes âgées, l'Ehpad a sa place à part entière. C'est essentiel pour les personnes âgées nécessitant des soins, et aussi pour les proches aidants qui bien souvent mettent en péril leur propre santé ». Courageuse et déterminée à continuer à améliorer le bien commun, Claudette Marchand a trouvé la force de remonter quelques-unes de ces marches qu'elle avait dévalé. Et elle se dit que, si en lisant son livre, quelques jeunes soignants pouvaient trouver un intérêt pour la gériatrie, alors elle aurait apporté sa « petite pierre ». Comme l'a écrit son ami José Arias en préface : « Dans sa "maison", l'autrice de ce livre continue à faire société. » // NP

>> *Vivre aux Jardins de Coublevie*, 13 € - Contact : cpmarc@orange.fr
La vente permettra d'aider au financement des animations de l'Ehpad.



© HO

Des vacances entre campagne et montagne !

Les enfants et les animateurs de l'accueil de loisirs du Murier ont reçu, fin juillet, la visite du maire, David Queiros, et de son adjoint, Jérôme Rubes. Ce jour-là, 124 enfants, âgés de 3 à 13 ans, s'en sont donné à cœur joie dans les activités préparées par l'équipe d'animation : Olympiades pour les grands (basket-ball, tir à l'arc...) et jeux d'éveil pour les petits (parcours motricité, ateliers créatifs...). À mi-chemin entre campagne et montagne, les petits Martinérois n'ont pas eu l'occasion de s'ennuyer durant leurs vacances d'été ! //



© HO



© Stéphanie Nelson

S'ébattre dans les prés au Murier

Début juillet, une trentaine de bambins, accompagnés de parents et de professionnelles de l'espace petite enfance Salvador Allende sont montés en bus passer une journée de détente sur la colline. Le but de cette sortie ? Emmener les enfants en dernière année de crèche à la découverte du site, goûter aux joies de la sieste à l'ombre des arbres, visiter la mare et ses petits habitants, apprécier la nature et s'amuser lors d'ateliers d'éveil.



© NP

Il y a 79 ans, la ville se libérait

Mardi 22 août, le Conseil municipal, les représentants du comité de liaison des anciens combattants de Saint-Martin-d'Hères, Françoise Gerbier, conseillère départementale, Guillaume Gontard, sénateur, et les habitants, ont commémoré la libération de la commune. Michelle Veyret, 1^{re} adjointe au maire, a rappelé que « le combat contre l'oubli, l'ignorance, l'intolérance et la haine reste aujourd'hui, et pour l'avenir, un des combats les plus essentiels et notre mobilisation doit se manifester avec la plus grande force afin que nous soyons dignes de l'héritage humaniste et démocratique de ces hommes et femmes qui ont sacrifié leur destin pour un avenir de justice et de paix ».

ÉTAT CIVIL

9 176

Pièces d'identité délivrées en 2022



DR

À vélo !

La réalisation de la Chronovélo 2 en direction de la gare de Gières est quasiment terminée. En arrivant de la rue Saint-Just sur la rue de l'Étang, des blocs gênent le passage. La raison ? La traversée du tramway doit faire l'objet d'une validation par une commission de sécurité nationale obligatoire qui interviendra courant septembre. Les derniers aménagements seront réalisés dans la foulée. Les cyclistes disposeront alors d'un axe structurant, confortable et entièrement sécurisé, traversant Saint-Martin-d'Hères d'Est en Ouest et menant jusqu'à Saint-Égrève où les travaux d'extension sont en bonne voie.



MÉDIATHÈQUES

5 376 lecteurs

253 000 ouvrages prêtés

Rappel : l'inscription est gratuite !



À la découverte du street art !

Encadrés de guides du Street Art Fest Grenoble-Alpes, les élèves de CE2, CM1 et CM2 de l'école élémentaire Voltaire sont partis à la découverte de quelques-unes des fresques martinéroises. Le parcours a débuté par Le Martin-pêcheur de Veks Van Hillik. Les guides ont expliqué aux enfants que l'artiste dessine en s'inspirant de la faune et la flore qui l'entourent. La visite a pris fin devant La Danseuse réalisée sur la façade de l'école Paul Vaillant-Couturier par Snek, artiste autodidacte passionné de peinture murale. Les écoliers ont également pu laisser libre cours à leur créativité en redessinant une fresque visitée ou en créant leur propre œuvre.



L'aide solaire thermique proposée par Grenoble-Alpes Métropole vise à encourager les propriétaires de maison individuelle à installer un système utilisant l'énergie solaire. L'aide financière, jusqu'à 2000 €, est cumulable avec MaPrimeRénov'. Infos : aidesolairethermique@alec-grenoble.org ou 04 76 14 00 10.

Résidence autonomie Pierre Semard : prochaine réunion d'information suivie d'une visite de l'établissement et d'appartements : vendredi 13 octobre à 9 h 30 sur inscription préalable : 04 76 63 35 40. Ouvert aux professionnels également.

Vous souhaitez en savoir plus sur la copropriété ? Les Cafés-copro organisés par la GUSP et la CLCV 38 sont pour vous : mardi 26 septembre, vendredi 29 septembre et mardi 3 octobre. Détails et inscriptions : GUSP - 04 56 58 92 36 apolline.fulchiron@saintmartindheres.fr



Partir en livre !

C'est dans les parcs que les bibliothécaires ont donné rendez-vous aux enfants et à leur famille pour célébrer le livre jeunesse sur le thème de la liberté !

Au programme : histoires à bricoler et lectures au parc. Une façon de sortir les livres des étagères pour faire découvrir aux jeunes le plaisir de lire hors de la médiathèque.

Soutenez Camille Chenevas-Paule

La Martinéroise sera en lice pour le titre de Miss Rhône-Alpes lors de l'élection du 23 septembre à La Roche-Sur-Foron (candidate n°6). Un bus est mobilisé pour l'occasion. Infos : 06 95 51 08 07. Instagram @ camille.chenevaspaule TikTok : camille_chenevaspaule



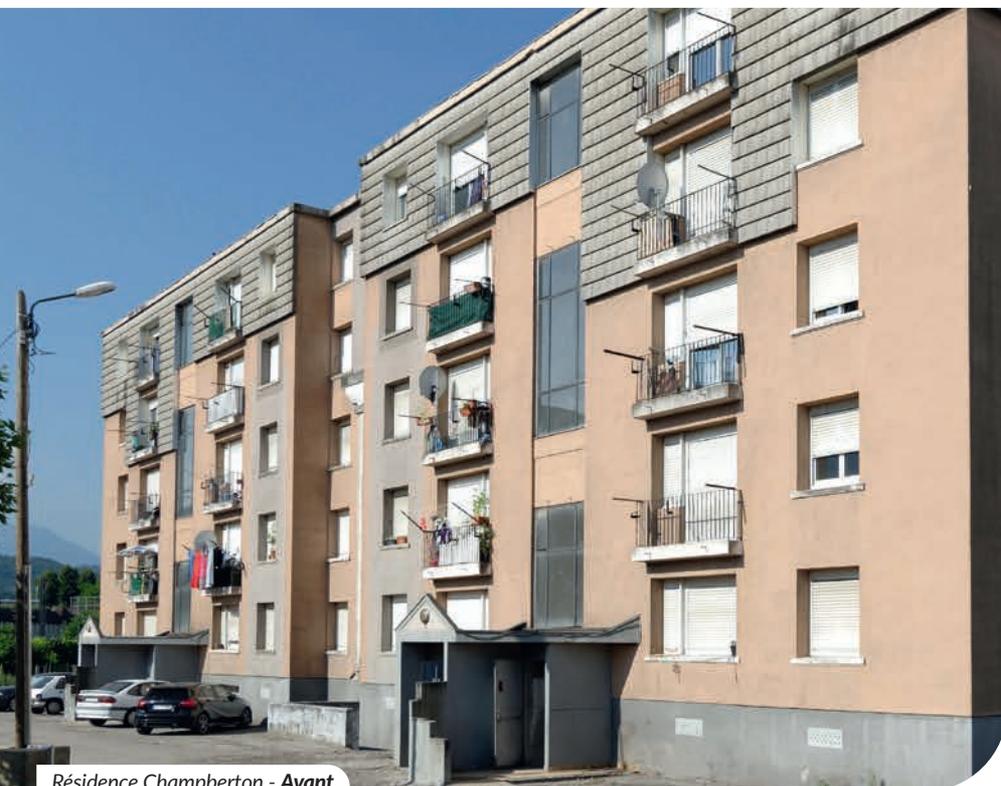
Champberton, d'une



Résidence Champberton - Après

© Plurails

Qualité du cadre de vie, amélioration du confort au quotidien et dans les usages : l'ambitieuse opération de restructuration de la résidence Champberton touche à sa fin. Les dernières montées réhabilitées sont en cours d'attribution et la Ville a programmé l'ultime intervention sur les espaces publics. Ensuite, il sera temps de fêter en grand la métamorphose de ce quartier emblématique qui témoigne de la détermination sans faille de la Ville, des partenaires institutionnels engagés dans l'aventure, et des habitants, pour faire de la résidence un lieu où il fait bon vivre. // NP



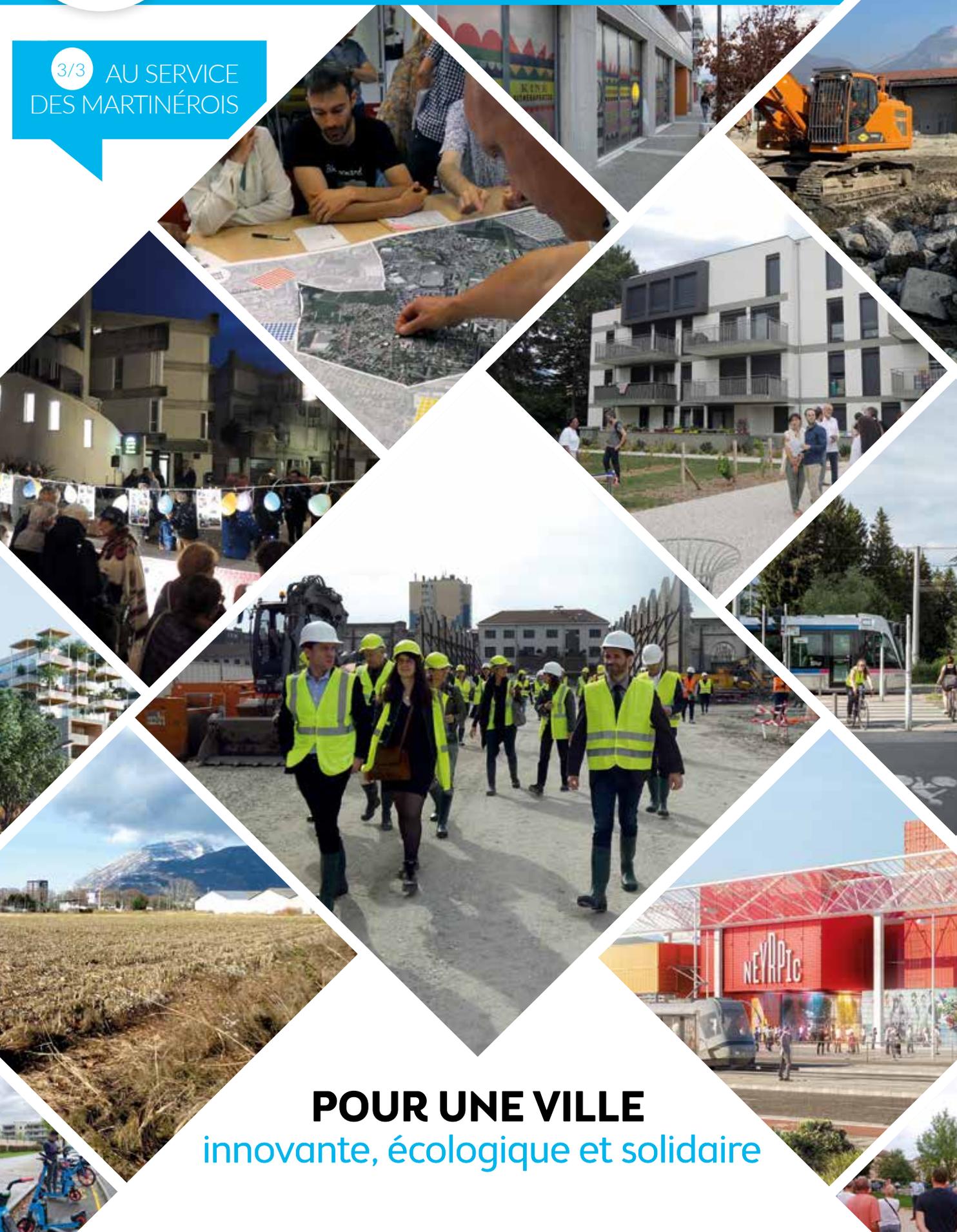
Résidence Champberton - Avant

© Plurails

- 900 habitants
- 350 logements réhabilités
- 13 bâtiments
- 18 montées
- 26 M€ engagés
- 2,1 M€ consacrés aux aménagements extérieurs par la Ville

2020-2023 : 3 ANS D' ACTIONS

3/3 AU SERVICE
DES MARTINÉROIS



POUR UNE VILLE
innovante, écologique et solidaire

MA VILLE DYNAMIQUE POUR SES QUARTIERS



LE PÔLE DE VIE NEYRPC PREND CORPS

Depuis les premières réflexions jusqu'à la création d'un véritable centre-ville pour Saint-Martin-d'Hères et ses habitants, 15 ans se sont écoulés. Parce que le projet a toujours été soutenu par la population, parce qu'il est le fruit de partenariats forts, parce qu'il est ambitieux d'un point de vue environnemental et urbain, parce qu'il est un levier de développement, le pôle de vie tant attendu arrive enfin !

- ◆ **Sublimer l'héritage du site Neyrpc**, fleuron de l'histoire industrielle régionale grâce au cabinet d'architectes Maison Édouard François.
- ◆ Création ou maintien de **2 100 emplois** dont 1 300 en phase de construction et **800 en phase d'exploitation**.
- ◆ Un investissement privé de **250 M€**.
- ◆ **89 boutiques**, 20 cafés et restaurants.
- ◆ Ouverture dès **juin 2023** de la **première activité du pôle de vie**, avec l'Espace vertical qui intègre de nouveaux locaux.
- ◆ Bâtiments reliés au réseau de **chauffage urbain** 100 % énergie renouvelable.
- ◆ **2 800 m² de façades végétalisées**, 150 arbres plantés en pleine terre.
- ◆ Une **production énergétique solaire** en toiture.
- ◆ **600 places** de stationnement pour vélos.
- ◆ **Autour du site**, plantation de **21 arbres**, 3 000 arbustes et 2 200 plantes vivaces.
- ◆ Réaménagement des espaces publics avec la création d'une **nouvelle place rue Marceau Leysieux**.

FOCUS

Neyrpc : ouverture au printemps 2024

→ Le 6 décembre 2021, la première pierre du chantier était posée. À peine deux ans plus tard, au printemps 2024, aura lieu l'ouverture du site au public. Ce jour sera un grand moment pour notre commune qui verra son engagement pour le droit à la ville des habitants prendre pleinement vie.

DOMAINE UNIVERSITAIRE, GLAIRONS, GABRIEL PÉRI

Poursuivre la dynamique urbaine engagée

Avec l'arrivée imminente de Neyrpc, le Nord de la ville connaît une dynamique urbaine accrue. La stratégie municipale est confortée dans son ambition de construire ici un vrai quartier de ville durable.

- ◆ Création d'un **grand quartier urbain** mieux structuré, plus qualitatif, et proposant davantage de mixité urbaine, autour du réseau de tramway.
- ◆ Sur **21 hectares**, accueil de multiples activités, dont le Pôle santé Axone, Pôle emploi, l'Alec (Agence locale de l'énergie et du climat), le CIO (Centre d'information et d'orientation), la Mission locale et la Maison de l'emploi.
- ◆ Livré en 2022, **l'immeuble L'intemporel** accueille entreprises et activités publiques.
- ◆ Installation d'un **héliport** provisoire sur le parc du campus afin que la **clinique** puisse construire de **nouveaux plateaux techniques** et mettre aux normes son héliport.
- ◆ Construction, sur le **site de l'ancien Euromaster**, d'un bâtiment accueillant des commerces en pied d'immeuble, des entreprises et des logements.
- ◆ **Installation des Archives départementales** sur le secteur des Glairons, avec requalification de la voirie rue Georges Percec.
- ◆ **Requalification de l'avenue Gabriel Péri** : la démolition de l'ancien concessionnaire Opel, créant une ouverture et un lien entre l'avenue Gabriel Péri et la rue des Glairons.



À VENIR

- À côté de la clinique Belledonne, un projet d'entreprise médicale de 4 500 m².
- Sur le secteur des Glairons, installation du siège du Symbhi et construction en cours de 4 500 m² de locaux destinés au Diderot Labs.
- Nouveau lien créé entre le pôle économique des Glairons, la commune et le domaine universitaire, avec l'ouverture de la rue Diderot et la création d'une voie cyclable sécurisée, sur la rue des Glairons.
- À court terme, création de nouveaux passages piétons sur l'avenue Gabriel Péri ; à plus long terme, création d'un boulevard urbain requalifiant complètement l'avenue Gabriel Péri, permettant l'insertion d'une chronovélo, une végétalisation de l'avenue et une nouvelle qualité de vie urbaine.

LES QUARTIERS SUD

10 millions d'investissement pour réussir



Avec la requalification des espaces publics sur les rues Frédéric Chopin, Émile Zola et l'avenue Marcel Cachin, avec la création d'un nouveau parc naturel et agricole, avec un projet d'écoquartier et un soutien fort à la réhabilitation des logements, l'ambition de la ville et de la Métropole est bien d'améliorer en profondeur le cadre de vie des habitants.

- ◆ Plus de **2 500 questionnaires** distribués pour recueillir l'avis des habitants.
- ◆ Plus de **500 personnes** présentes lors des différentes phases de concertation.
- ◆ **Des espaces publics de qualité**, les 2 pôles commerciaux de proximité et le marché valorisés, une végétalisation importante et la place des piétons et des cycles confortée.
- ◆ **10 millions d'investissement** prévus, dont 50 % par la ville et 50 % par la Métropole.
- ◆ **2 km de voiries requalifiées**, intégrant toutes les mobilités pour un usage sécurisé et partagé.
- ◆ **300 végétaux** dont au moins **110 nouveaux arbres** plantés.
- ◆ **Continuité** dans le soutien à la **rénovation des logements** existants.

FOCUS

L'écoquartier, dit Rival, un projet respectueux de son environnement :

→ Sur un terrain de 6 hectares, le futur écoquartier veut respecter son environnement et l'histoire du site. La moitié de la surface ne sera donc pas construite offrant ainsi, autour d'une trame verte protectrice de la biodiversité, de l'espace pour des nouveaux jardins familiaux et le développement d'un projet d'agriculture urbaine. La partie construite permettra d'accueillir environ 350 nouveaux logements inscrits dans une démarche 100 % énergie renouvelable. Aucune voirie lourde n'est prévue, les nouvelles constructions étant reliées aux voiries existantes.

CROIX-ROUGE

Un quartier qui bouge au service des riverains

Croix-Rouge est un quartier historique et dynamique, desservi par un des axes majeurs de la commune. Afin de répondre aux enjeux de mobilité, de densification qualitative, de végétalisation et d'attractivité des commerces, la collectivité porte avec les habitants un développement urbain qui favorise la vie locale, valorise le patrimoine du quartier et conforte les équipements publics.

- ◆ Réhabilitation en 18 logements d'un bâtiment du couvent du Bon Pasteur.
- ◆ **Acquisition foncière** par la collectivité de bâtiments délaissés afin de favoriser l'émergence d'habitats.
- ◆ Réfection complète de la **rue Gay** (investissement : 800 000 euros).
- ◆ Passage à sens unique de la **rue Henri Revoy**.
- ◆ Plan de **sauvegarde du couvent des Minimes** afin de conserver ce patrimoine historique important.
- ◆ Mise en **protection du parc du couvent** de Notre-Dame-de-la-Déivrande.
- ◆ **Réhabilitation complète du collège** Édouard Vaillant par le Conseil départemental.



À VENIR

- Réhabilitation thermique des 78 logements de la SDH présents sur le secteur Jules Vallès.
- À la demande des habitants, inversion du sens unique de la rue André Chenier.
- Opération importante de renouvellement urbain sur la rue Paul Langevin avec la démolition des friches et la construction d'une opération qualitative de 70 logements, la création d'un alignement d'arbres, l'insertion d'une piste cyclable.
- Démolition et reconstruction à neuf du gymnase Benoît Frachon, au service des collégiens et du mouvement sportif martinérois. Le gymnase serait nommé Denise Meunier, en hommage à la résistante martinéroise récemment disparue.

DES PROJETS D'AMÉNAGEMENT POUR LE DÉVELOPPEMENT DE LA VILLE

Anticiper, préparer, négocier, concerter... l'aménagement harmonieux et équilibré de chaque quartier est notre priorité pour le développement de notre commune. C'est dans ce cadre qu'il faut considérer toutes les réalisations finalisées ou les projets à venir.



◆ **Souhait d'une densification qualitative** afin de renforcer le pôle commercial de proximité, au centre de l'avenue Ambroise Croizat.

◆ Avec la fin des travaux sur le **stade Paul Langevin en 2020**, la fin des travaux de la **Résidence autonomie** Pierre Semard en **janvier 2023** et le lancement en **juillet 2023** de la **reconstruction de l'école Paul Langevin**, c'est l'ensemble du secteur qui bénéficie d'une action globale de modernisation et de valorisation.

◆ Hormis un îlot à construire, **l'écoquartier Daudet** est une réalité, avec son pôle de santé de proximité et prochainement la finalisation des espaces publics sur la rue Louise Bourgeois.

◆ Réfection complète et sécurisation du **pont Potié** en 2021.

◆ **Réfection de la passerelle Normandie Niemen** en 2022 afin de renforcer la sécurité des cycles et des piétons. Cette réfection permettra de relier deux projets : la future trame verte de 1,7 km

le long de la voie ferrée et le projet de requalification des rues Combes et Malfangeat en négociation avec la Métropole.

◆ Au second semestre 2024, **sécurisation du carrefour Dulcie September**.

FOCUS

L'écoquartier Daudet : une réalité pour plus de 400 foyers

→ Aujourd'hui, la quasi-totalité des 430 logements de l'écoquartier Daudet est désormais habitée. Des labels obtenus pour la qualité des opérations, une mixité sociale affirmée, des concertations régulières avec les habitants afin de répondre aux problématiques du quotidien, des équipements publics de proximité et de qualité (école Joliot-Curie, collège Henri Wallon, gymnase Colette Besson, service jeunesse), l'écoquartier Daudet est parfaitement installé dans son environnement et dans la ville.

DES OFFRES DE MOBILITÉ DURABLE

Un enjeu pour l'égalité territoriale et l'environnement

En 10 ans, le trafic automobile a baissé de 10 % dans la commune. Cette tendance de fond s'exprime par des offres de transports en commun, des mobilités alternatives renforcées et par de nouveaux usages. Saint-Martin-d'Hères a ainsi vu une augmentation de 50 % de l'usage du vélo sur 10 ans. Il faut désormais aller plus loin. L'engagement pris par le président du Smmag va dans ce sens : la ligne D de tramway revient au centre des projets métropolitains ! Notre action se porte aussi avec efficacité sur l'ensemble des mobilités, et en particulier sur l'usage du vélo.

◆ Tramway

→ dès la fin 2024, **extension de la ligne D vers le Nord**, qui permettra de rejoindre la gare de Grenoble, à partir de la place Étienne Grappe, avec une fréquence de passage augmentée jusqu'en 2027.

→ les études visant à l'**extension sud de la ligne D** jusqu'à Grand'Place sont lancées.

◆ Bus

→ maintien de l'offre sur l'ensemble de la commune.

◆ Vélo

→ **27 km de pistes cyclables**, dont la moitié du réseau en piste bidirectionnelle sécurisée et près de 3,5 km depuis 2020. Saint-Martin-d'Hères est la troisième ville la mieux dotée de l'agglomération.

→ **près de 2 km supplémentaires** de piste cyclable à venir avec la finalisation de la rue Massenet et les travaux sur la rue des Glairons, les rues Frédéric Chopin, Émile Zola.

→ la gare de Gières accessible en vélo en moins de **10 minutes** par la rue Saint-Just.

◆ **Voitures en partage** : 6 véhicules déjà installés et doublement de la flotte à venir, dont 1 véhicule électrique.

◆ **Flotte de trottinettes** en libre-service sur 43 sites dans la ville, sans compter le domaine universitaire, et déjà 1 000 usagers martinérois.



MA VILLE VOLONTAIRE POUR L'HABITAT

CHAMPBERTON-RENAUDIE-LA PLAINE

Agir pour un renouvellement urbain global et durable



Le quartier Champberson-Renaudie-La Plaine souffrait d'une dégradation importante du parc privé de logements. Une stratégie globale a été adoptée, notamment par l'acquisition publique de Champberson. Elle vise à l'amélioration profonde des conditions d'habitat, à renforcer la mixité sociale et à agir sur la qualité des espaces publics et le renforcement des équipements publics.

◆ 460 logements sociaux réhabilités dont les 234 logements de Champberson (investissement de 26 millions d'euros) par le bailleur.

◆ Plus de 200 logements privés accompagnés : 119 sur Champberson et 89 sur Renaudie.

◆ Création de nouveaux logements intégrant des commerces en pied d'immeuble (épicerie, boucherie,

coiffeur, pharmacie).

◆ 68 logements créés sur le secteur Voltaire dont la moitié en accession sociale.

◆ Renforcement des équipements publics avec l'école Henri Barbusse reconstruite en 2017, des investissements majeurs sur l'école Voltaire et le nouveau gymnase Voltaire inauguré en début d'année 2023.

◆ Soutien aux associations

agissant dans les domaines de la santé, de la solidarité, de la culture, des loisirs, et aux entreprises de l'économie sociale et solidaire qui s'engagent dans le quartier au quotidien.

◆ Appui aux initiatives habitantes et concertations régulières avec les habitants.

◆ Sécuriser, valoriser, normaliser l'espace public.

À VENIR

- 14 logements pour 36 étudiants en colocation à Renaudie.
- Réhabilitation des 80 logements des 4 Seigneurs par le bailleur et lancement d'une opération de 18 logements à proximité immédiate.
- 2^e tranche de requalification des espaces publics sur Champberson.
- Réaménagement de 7 locaux d'activités sur Renaudie, par le bailleur.
- Études pour la création de "Marche Pied", un lieu central de l'agglomération pour la danse, et notamment le hip-hop et le breakdance.
- Implantation d'une structure d'accueil de jour pour adolescents autistes.

MUR|MUR

L'ambition écologique au service d'un enjeu social

Le dispositif métropolitain Mur|MUR est une réponse efficace aux impacts climatiques des logements mal isolés. Il permet aussi de faire face à des enjeux sociaux majeurs. La baisse des consommations d'énergie et la maîtrise des charges améliorent le confort de vie des habitants au quotidien, accroît l'attractivité de la copropriété et valorise le patrimoine des propriétaires.

◆ Depuis 2016, 11 copropriétés et 831 logements soutenus.

◆ Depuis 2016, sur les 607 logements habités par des propriétaires occu-

pants, 67 % ont été soutenus financièrement.

◆ 41 % de baisse de la consommation de chauffage constatée.

◆ 80 % de différence entre le

prix au m² entre un appartement dont la classe énergétique est F et un appartement classé B.

◆ 680 000 euros d'aide de la ville.



À VENIR

- 8 copropriétés nouvelles devraient s'engager dans Mur|MUR, représentant plus de 600 logements.
- En votant leur intégration au dispositif Mur|MUR, les 110 copropriétaires des Éparres accompagnent la dynamique de renouvellement urbain engagé sur ce secteur, que ce soit avec la mise en place de la chronovélo à destination de Gières ou encore la réorganisation qualitative des jardins familiaux.
- Développer l'accès au dispositif Mur|MUR pour les propriétaires de maisons individuelles.

LOGEMENT SOCIAL

Répondre à la demande par la qualité et plus de mixité

Le logement social garantit le droit au logement pour tous. Notre objectif est de faire que les ménages martinérois trouvent un habitat de qualité, dans un environnement qui favorise la mixité sociale et l'accès aux services publics et qui participe à la trajectoire résidentielle.

- ◆ Depuis 2020, 551 logements réhabilités par les bailleurs AIH et Pluralis.
- ◆ Depuis 2020, 288 logements par an attribués.
- ◆ 111 ménages ont pu intégrer un logement neuf.
- ◆ 2/3 des attributions concernent les ménages ayant une activité professionnelle.
- ◆ Un exemple pour construire

réellement la mixité : l'écoquartier Daudet mêle de l'habitat social, de l'accession sociale à la propriété, de l'acquisition traditionnelle.



FOCUS

L'Adeline, une opération HLM exemplaire

→ Au cœur de l'écoquartier Daudet, l'Adeline regroupe 14 logements sociaux. Si le bâtiment du bailleur Actis se distingue des autres, c'est par sa conception. Outre le fait qu'il partage son entrée et son parc avec une copropriété, sa structure et sa charpente sont en bois provenant d'abord des forêts françaises et en particulier d'Auvergne. Pour la qualité de cette réalisation, il a été décerné à Actis le prix départemental de la construction bois avec la mention "Démarche exemplaire" et le prix régional.

FACILITER L'ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ ET VALORISER LES PATRIMOINES

Trouver un logement à chaque moment important de son existence, en fonction de ses besoins est une dimension essentielle de la vie citoyenne. Par de nombreux dispositifs soutenus par la ville, les logements peuvent être valorisés. Saint-Martin-d'Hères est ainsi un des marchés immobiliers les plus dynamiques de l'agglomération. Les constructions neuves intègrent l'enjeu de mixité sociale, grâce à l'accession sociale à la propriété. La commune offre donc de nombreuses opportunités, quels que soient ses revenus ou sa composition familiale. Ce dynamisme dans l'accès à la propriété sont aussi des moyens pour construire une ville ouverte à tous.

- ◆ Programme opérationnel préventif d'accompagnement des copropriétés (Popac), Opération programmée d'amélioration de l'habitat (Opah), Mur|Mur... autant de dispositifs appuyés par la ville qui permettent aux propriétaires privés de réparer et conduire des travaux de réhabilitation.
- ◆ Depuis 2020, 594 logements réhabilités ou en cours

- de travaux dans le parc privé.
- ◆ En 2021, plus de 400 logements dont 350 appartements ont trouvé de nouveaux acquéreurs.
- ◆ Des prix dans l'ancien globalement moins élevés que dans la Métropole.
- ◆ Des opérations neuves qui sont toutes examinées afin de s'assurer de leur bonne adaptation (architecturale, paysagère, réglementaire) au

- quartier.
- ◆ 96 nouveaux logements en accession à la propriété sont réservés en moyenne chaque année depuis 2019 par de futurs propriétaires.



MA VILLE ATTRACTIVE ET D'AVENIR

SAINT-MARTIN-D'HÈRES

Ville de développement et d'emplois

Saint-Martin-d'Hères dispose d'atouts majeurs pour un développement économique fort, ancré dans les enjeux actuels de réindustrialisation, d'innovation et de développement durable.

◆ Près de **20 000 emplois salariés**, répartis dans **1 000 établissements**. La moitié de ces 20 000 emplois dans des établissements de plus de 100 salariés.

◆ **Requalification majeure** engagée dans la **Zone d'activité (ZA) des Glairons** avec l'installation d'activités

productives et de haute technologie.

◆ Réfection globale des voiries **Zone industrielle Sud**.

◆ Investissement privé de 4 millions d'euros pour faire de la **ZA de Champ-Roman** le plus grand site de France en production d'énergie verte.

◆ Finalisation en 2021 de

la **ZA 2 de la Zac Centre** qui accueille 9 entreprises.

◆ **800 emplois** attendus pour l'exploitation du pôle de vie Neyrpc et **1 300 travailleurs** pour la construction du site.

◆ **Job dating** des entreprises qui s'installeront dans le pôle de vie à L'heure bleue en janvier 2024.



FOCUS

La nouvelle zone d'activité "Espace 2"

→ La livraison en 2021 de la zone d'activité Espace 2 clôt l'opération de développement économique engagée avec la construction de la Zac Centre. Elle offre 5 850 m² de surface, occupée par 9 entreprises qui vont de l'activité culturelle et événementielle à l'artisan en passant par une entreprise de conception de "salles blanches" pour les plus grandes sociétés françaises.

CONFORTER LES COMMERCES DE PROXIMITÉ



◆ Un tissu de **commerçants** qui a bien résisté à la **crise sanitaire**.

Rencontrer les professionnels, conforter ces services de proximité utiles aux habitants, agir pour en créer de nouveaux, soutenir les pôles en difficulté, c'est l'action que porte la commune.

◆ Installation d'un **pôle médical** dans l'**écoquartier Daudet**, d'une épicerie et d'une épicerie solidaire chaque jeudi.

◆ À l'angle de l'avenue Marcel Cachin et de la rue

Léon Jouhau, **relocalisation d'une pharmacie**.

◆ Travail commun avec les **maraîchers de Champberton** afin de déterminer la solution la plus efficace pour la gestion

de leurs déchets.

◆ Rencontre régulière avec les **commerçants de l'avenue Gabriel Péri** sur les enjeux de **tranquillité publique**.

À VENIR

→ Rue Voltaire, création d'espaces commerciaux en pied d'immeuble des nouveaux bâtiments.
→ Construire des solutions afin de conforter les pôles commerciaux de l'avenue Marcel Cachin.
→ 400 m² de locaux commerciaux dans le nouveau bâtiment qui s'élève sur l'ancien site Euromaster.

LA MISSION LOCALE

Agir en profondeur pour l'emploi des jeunes

Depuis 40 ans, notre Mission locale porte une action d'accompagnement global des jeunes martinérois afin de leur permettre un accès à la formation ou à l'emploi. Les freins à l'insertion levés, les projets personnels et professionnels s'ouvrent.

◆ En 9 ans, **2 500 jeunes** pris en charge et **900 entreprises** partenaires.

◆ En 2022, 254 jeunes

accueillis pour un **premier contact**.

◆ En 2022, 735 **jeunes accompagnés**, 126 jeunes

entrés en formation ou en alternance.

◆ 496 **contrats de travail** signés.

◆ Accompagnement à l'autonomie pour le **logement** 316 jeunes, les **mobilités** 508, la **santé** 169.



AMBITION ÉCOLOGIQUE,
ENJEU SOCIAL,
RENOUVELLEMENT URBAIN
GLOBAL ET DURABLE,
LOGEMENT SOCIAL DE QUALITÉ,
ACCÈS À LA PROPRIÉTÉ

**COMMERCES
DE PROXIMITÉ**,
OPPORTUNITÉ ET
DÉVELOPPEMENT,
MISSION LOCALE

**SOLIDARITÉ LOCALE
ET INTERNATIONALE**,
SOLIDAIRE AVEC LES
PLUS FRAGILES,
BIEN VIEILLIR

**SERVICES
PUBLICS DE
DEMAIN**

BIODIVERSITÉ,
**ÉCONOMIES
D'ÉNERGIE**,
ÉCOLOGIE

RENCONTREZ L'ÉQUIPE MUNICIPALE

jeudi 21 septembre
à 18 h

à L'heure bleue

*Pour échanger sur ces 3 années d'actions
au service des Martinérois*

**ÉGALITÉ
FEMME-HOMME**,
SÉCURITÉ ET TRANQUILLITÉ
PUBLIQUE,
FRACTURE NUMÉRIQUE,
SERVICES PUBLICS
ACCESSIBLES À TOUS

JEUNESSE,
ÉCOLE,
PETITE ENFANCE

QUARTIERS SUD,
INVESTISSEMENT,
**QUARTIERS
QUI BOUGENT**,
DYNAMIQUE URBAINE
ENGAGÉE,
NEYRPIC

VIE ASSOCIATIVE,
SPORTS,
ÉVÈNEMENTS,
**CULTURE ET
PATRIMOINE**,
SANTÉ ET HANDICAP

métamorphose réussie résidence emblématique

Le pari était de taille, à la hauteur de l'enjeu : acquérir la résidence Champberton, bâtie au début des années 1960, et le foncier, afin de réaliser une opération de renouvellement urbain d'envergure. Négociations, études, accompagnement des habitants, concertation, conventions partenariales... En 2014, la mobilisation constante de tous porteurs de fruits. Pluralis devient propriétaire de 290 logements. Le symbole est fort, l'opération de réhabilitation est lancée. Mois après mois, la résidence fait peau neuve.

Après avoir requalifié les rues Bertolt Brecht et Federico Garcia Lorca, réaménagé la place du marché et le square Louis Aragon, installé l'éclairage public, la Ville poursuit son engagement en intervenant sur les espaces extérieurs : végétalisation, création de cheminements accessibles aux personnes à mobilité réduite, organisation des stationnements...

Dernière ligne droite

La réhabilitation des 118 logements en copropriété, répartis dans 6 montées et détenus par Pluralis (84), AIH (21) et 13 propriétaires privés, a donné lieu à une visite sur site avec les partenaires



De g. à d., Didier Monnot, directeur général de Pluralis, Nathalie Cencic, sous-préfète, David Queiros, maire.

institutionnels, en juillet. Les aides importantes mobilisées par la Ville, Grenoble-Alpes Métropole, l'Anah*, l'Anru** et Mur | Mur, ainsi que l'apport de fonds propres par Pluralis et Alpes Isère habitat ont rendu possible le vote de ce programme de travaux. De plus, des financements dans le cadre d'une Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH) ont permis aux 13 copropriétaires d'obtenir un reste à charge des coûts des travaux supportable pour des ménages aux revenus modestes, voire très modestes.

Au final, l'opération aura concerné

350 logements, 13 bâtiments et 18 montées. Les façades de certaines ont été complètement transformées par la création de balcons, d'ascenseurs, de halls d'entrée, le réaménagement des cages d'escaliers... Les travaux ont été importants tant sur les immeubles qu'à l'intérieur des appartements. Cet automne, à l'issue de cette dernière phase de réhabilitation, la Ville interviendra pour réaliser la seconde et dernière tranche d'aménagement des espaces extérieurs. // NP

*Agence nationale de l'habitat

**Agence nationale pour la rénovation urbaine

Vincent Martin

Responsable d'agence Sud Isère - Pluralis

Il s'agit d'une opération d'ampleur qui s'achève, dont la face la plus visible a consisté à redonner un cadre de vie digne et décent aux habitants, allant de l'agrément du logement au confort thermique qui conduit à la réduction des charges et dépenses, en passant par des gains fonctionnels en termes d'accessibilité ou de stationnement. Au-delà de cette transformation saisissante, le processus de réhabilitation – dans sa phase de préparation comme de déroulement des travaux – associé au déploiement d'un service de proximité du bailleur qui vient s'ajouter à la présence de la Ville de Saint-Martin-d'Hères, se sont traduits par une mise en mouvement des habitants. Ils s'inscrivent à nouveau comme des acteurs de leur cadre de vie, expriment leurs attentes auprès des interlocuteurs institutionnels, et sont en prise d'initiatives dans le rappel de leurs droits mais également de leurs devoirs.

Désormais, l'enjeu consiste à conforter la gestion du quotidien de la résidence pour développer et pérenniser le bien-vivre ensemble au bénéfice des habitants. À terme, ces engagements forts permettront d'inscrire la représentation de Champberton comme étant un quartier comme un autre. // Propos recueillis par NP



Mixité, maîtrise des loyers et de la consommation énergétique

Ce projet de renouvellement avait à répondre à plusieurs enjeux, notamment en matière de mixité, d'attractivité, de maîtrise des loyers et de la consommation énergétique.



© NP

Aller vers une mixité équilibrée est un axe fort du développement et de la mutation du quartier prioritaire politique de la ville Champberton-Renaudie-La Plaine. En contenant la part des logements sociaux ; en veillant à ce que la part des personnes disposant des revenus les plus bas (quartil 1) n'excède pas 25 % des nouvelles attributions, et en œuvrant afin que la part des habitants disposant de revenus issus du travail atteigne 50 % (Lois Alur et Égalité-Citoyenneté) de l'ensemble des résidents.

Au regard de ces objectifs, l'attractivité dont bénéficie désormais Champberton, 90 % des attributions sont acceptées par les demandeurs, est porteuse et prometteuse.

Des loyers et des charges locatives maîtrisés

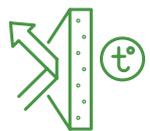
Pluralis s'y était engagé, les Locataires déjà installés à Champberton n'ont pas vu leur loyer augmenter. Un engagement qui s'est y compris appliqué à ceux dont la surface du logement s'est vue modifiée avec l'ajout

d'un spacieux balcon. Aussi, l'amélioration significative de la propreté des parties communes et l'entretien courant de la résidence, avec des contrats d'entretien de qualité, la création d'une installation d'eau chaude collective, d'un chauffage collectif raccordé au chauffage urbain, ont également permis une meilleure maîtrise des charges locatives.

(façades, toitures et planchers bas), le remplacement des menuiseries extérieures et le raccordement au réseau de chauffage urbain se sont traduits par une baisse significative de la consommation énergétique par logement. Les 234 logements locatifs passant de la classe F à la classe B ; les 118 logements en copropriété passant de la classe E à la classe B. // NP

Des économies d'énergies importantes

L'isolation thermique des bâtiments par l'extérieur



234 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX (Pluralis)

118 LOGEMENTS EN COPROPRIÉTÉ

- 84 logements Pluralis, dont 44 proposés en accession sociale
- 21 logements Alpes Isère habitat
- 4 logements propriétaires-occupants
- 9 logements propriétaires bailleurs



Hélène
Locataire depuis 12 ans

Nous sommes arrivés du Portugal et nous avons de suite emménagé à Champberton. Ça fait environ 12 ans que j'habite dans ce quartier avec ma famille. Très vite, nous avons eu des problèmes d'humidité, d'infiltrations d'eau, d'odeurs, de dégradations dans les montées...

La réhabilitation était la solution pour pallier ces désagréments.

Maintenant, j'ai une porte d'entrée sécurisée, une belle montée d'escalier avec un ascenseur, un beau balcon sur lequel je peux faire pousser des tomates, accueillir le lapin de ma fille et réunir toute ma famille pour de grands repas !

// Propos recueillis par HO

2012 Aménagement de la place du marché, des rues B. Brecht et F. Garcia Lorca

2012 Installation d'un éclairage public provisoire

2012 Rachat de 21 logements par Alpes Isère habitat

2014 Rachat de 290 logements et 55 garages par Pluralis

2014/2015 Élaboration du projet, concertation avec les habitants

2016 Rachat de 20 logements supplémentaires par Pluralis

Les habitants, des acteurs essentiels



© Stéphanie Nelson

Pour Pluralis, d'une manière plus générale, « le rachat de ce quartier emblématique englobe un volet social et humain fondamental ». Une équipe dédiée – chargée de proximité, responsable de secteur, assistante clientèle, CESF – est mobilisée afin d'assurer un accompagnement personnalisé. Un point d'accueil est installé au cœur de la résidence, permettant d'assurer des permanences et une présence physique régulières. Cette démarche s'inscrit dans le prolongement des concertations menées en amont du projet de restructuration et de la présence quotidienne sur le chantier de l'entreprise chargée des travaux (BLB Constructions) afin d'accompagner individuellement les habitants sur les aspects logement, déménagement...

“

Abdeslam Boumaza

Confédération syndicale des Familles
(CSF) de l'Isère



Une résidence portée sur l'accessibilité

- 15 logements T2 adaptés aux personnes à mobilité réduite ont été réalisés dans les bâtiments 3, 32 et 34
- 10 autres logements T2 adaptés aux personnes à mobilité réduite sont réalisés dans la copropriété (bâtiments 22 et 26)
- 6 cages d'ascenseur ont été créées dans les 12 montées en pleine propriété (3-9-13-19-32-34)
- 5 cages d'ascenseur ont été créées dans les 6 montées de la copropriété (18-22-24-26-28)

Depuis 2006, la CSF accompagne les locataires de Champberton. Elle agit en tant que médiatrice et se charge d'interpeller la municipalité, au besoin. Cela s'est avéré déterminant pour l'avenir du quartier lors de la vente des bâtiments à Pluralis, où la réhabilitation des bâtiments ont pu être finalisées. La CSF a participé aux concertations et aux réunions publiques avec les locataires en s'assurant qu'ils en mesurent les enjeux, et a remonté leurs doléances aux instances concernées. Nous œuvrons avec la maison de quartier Louis Aragon lors de la permanence juridique mensuelle destinée aux locataires, avec la GUSP et le service municipal hygiène santé ; et nous nous impliquons dans la transformation du quartier grâce à l'appui de locataires référents. // Propos recueillis par HO ”

Marie-Christine
Laghrour



Adjointe à l'habitat
et à la politique
de la ville

« Le projet de réhabilitation de la résidence Champberton a été construit et réalisé avec une implication forte de chaque partenaire. Pluralis, bien sûr, qui s'est portée acquéreuse de 318 logements, Alpes Isère habitat – propriétaire de 21 logements –, la Ville, l'État, la Région, le Département et Grenoble-Alpes Métropole. Aujourd'hui, ce projet touche à sa fin. Il tient toutes ses promesses en termes d'amélioration de la qualité de vie des résidents et de gain d'attractivité : 90 % des propositions d'attributions de logements sont acceptées par les candidats. Nous ne pouvons que nous en réjouir.

Avec ce programme ambitieux – pour rappel, 26 millions d'euros ont été investis –, il s'agissait aussi d'être en mesure de répondre à un réel besoin, à Saint-Martin-d'Hères et dans l'agglomération, d'appartements de types T2 et T3 pour accueillir des ménages d'une seule personne et des couples sans enfant : c'est chose faite !

Les bâtiments et les logements ont également fait l'objet d'importants travaux d'amélioration énergétique, redonnant ainsi du pouvoir d'achat aux habitants, pour qui, je le rappelle, la rénovation n'a pas engendré de hausse des loyers et des charges. Un aspect d'autant plus important que ce secteur est inscrit en Quartier prioritaire de la politique de la Ville.

Enfin, je tiens à souligner la part prise par les habitants. Depuis les premières négociations, il y a près de vingt ans, jusqu'à la réalisation des travaux, les habitants ont été associés, sollicités par Pluralis, la Ville et son CCAS, informés pas à pas des avancées. L'attente était grande et malgré les déconvenues, ils ont su être patients et ont assurément contribué à l'aboutissement de ce projet pour lequel les équipes municipales successives n'ont jamais baissé les bras.

Si je devais résumer en quelques mots l'ensemble des étapes qui ont conduit au résultat que nous connaissons aujourd'hui, je dirais que ce projet est humaniste ; porteur des valeurs de la municipalité qui n'a rien cédé afin de permettre aux habitants de disposer d'un logement décent et d'un cadre de vie qualitatif. » // Propos recueillis par NP

2017

Lancement des travaux sur une première partie des bâtiments

2018

Première tranche d'aménagement des espaces extérieurs par la Ville

2018

Mise en place d'une OPAH pour les 13 propriétaires

Été 2023

Fin de la rénovation des 118 logements en copropriété

oct. 2023

Seconde et dernière tranche d'aménagement des espaces extérieurs par la Ville

La GUSP, au cœur des quartiers

La Gestion urbaine et sociale de proximité est un secteur d'intervention partenariale qui coordonne, relaye et partage des actions et des initiatives entre les habitants, le tissu associatif local, les services municipaux et les partenaires institutionnels métropolitains ou nationaux, ainsi que les bailleurs sociaux. Elle vise ainsi à améliorer la qualité de vie de la population, en répondant quotidiennement aux problèmes courants liés à l'habitat et au cadre de vie. À Saint-Martin-d'Hères, c'est un lieu ressource implanté au cœur du quartier Renaudie. // KS



Le 5 juillet 2017, une grande fête lançait les travaux de la résidence, rassemblant habitants, partenaires institutionnels et acteurs du territoire.

© Patricio Pardo-Avalos



© KS

Caroline Cialdella
Animatrice GUSP – Ville

Pendant toute la réhabilitation de l'ensemble Champberton – et même pendant la pandémie – nous sommes restés en contact avec les habitants, les services de la Ville, l'association CSF 38, Pluralis, les syndicats et les partenaires institutionnels. Nous avons accompagné les résidents via des rencontres et actions focalisées sur le maintien de la propreté des espaces communs et le bien-vivre ensemble. Nous souhaiterions réactiver la mise en place de référents dans les montées afin d'être au plus près des besoins de chacun. // Propos recueillis par KS

Chamberton - Renaudie - La Plaine 75% des habitants satisfaits d'y vivre



© KS

Mme Mija
Nouvelle locataire

Du 11 avril au 15 mai 2023, Grenoble-Alpes Métropole a mené une enquête* "Vie quotidienne des habitants" dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville de la métropole**. Pour Saint-Martin-d'Hères, il s'agit du secteur Chamberton - Renaudie - La Plaine.

À la question "quels sont les éléments qui vous ont incité à venir habiter dans ce quartier", 30 % indiquent le rapport qualité-prix ; 21 % la proximité des commerces et des services publics et la facilité d'accès quel que soit le mode de transport ; 16 % le cadre de vie et l'environnement. Les habitants du secteur Chamberton-Renaudie-La Plaine sont-ils satisfaits de

vivre dans leur quartier ? 75 % répondent "oui" (très ou plutôt satisfaits). Se sentent-ils en insécurité ? 48 % disent "jamais", 30 % "parfois". Pour ce qui est de la qualité de vie dans leur quartier, 46 % ont le sentiment qu'elle n'a pas changé, et 19 % estiment qu'elle s'est améliorée. Ces derniers relèvent la rénovation des immeubles, des appartements et les constructions nouvelles (30 %) ; un meilleur cadre de

vie (30 %) ; l'aménagement des espaces verts (20 %) ; un quartier plus sûr, plus tranquille (14 %). Ils sont 58 % à trouver l'action des pouvoirs publics "très" ou "plutôt" satisfaisante, bien qu'une majorité d'entre eux aient le sentiment d'être autant soutenus que les habitants des autres quartiers (65 %). // NP

* Ipsos

** Échirrolles, Fontaine, Grenoble, Pont-de-Claix, Saint-Martin-d'Hères

Depuis que je suis arrivée à Chamberton, le 15 décembre, je m'y sens vraiment bien. Pluralis m'a beaucoup aidée dans mes différentes démarches car, venant d'Albanie, j'avais du mal. L'appartement est bien. J'ai deux chambres et de la place pour recevoir mes amis. L'immeuble est calme et propre, quelqu'un vient nettoyer la montée. Le quartier est desservi par de nombreux transports, les bus et le tram, il y a le marché deux fois par semaine, le mercredi et le samedi matin. Je n'ai pas encore eu le temps d'aller à la maison de quartier Louis Aragon, mais c'est dans mes projets ! // Propos recueillis par HO

ISABELLE RYL

Directrice de Prairie
(PaRiS Artificial Intelligence Research InstitutE)

Où en est l'intelligence artificielle ?

Faut-il la réglementer ?

Que penser de ChatGPT ? Isabelle Ryl, directrice de l'institut interdisciplinaire Prairie, experte des questions d'innovation et notamment de l'intelligence artificielle, nous livre un éclairage sur les opportunités, les menaces et l'avenir de ces nouvelles technologies.



Intelligence artificielle : décryptage

Qu'est-ce que l'intelligence artificielle (IA) ?

Isabelle Ryl : En général, "intelligence artificielle" désigne la capacité d'une "machine" à reproduire des comportements humains de raisonnement et de perception. Le domaine de l'IA est constitué d'un ensemble de sous-domaines correspondant d'une part aux capacités d'apprentissage et de raisonnement (l'apprentissage machine, l'optimisation, la théorie des jeux, l'IA symbolique...), et d'autre part de sous-domaines qui correspondent aux capacités de perception, de compréhension et de communication avec l'environnement (la reconnaissance de la parole, le traitement automatique des langues, la vision artificielle, la robotique...).

Peut-elle être source de progrès dans certains domaines ?

Isabelle Ryl : Bien sûr ! Chaque avancée permet d'envisager de nouvelles applications. Si les progrès en reconnaissance d'images ont permis l'essor de divers outils ludiques sur les réseaux sociaux, ils ont aussi amené une grande variété d'autres applications comme les nouveaux outils d'aide au diagnostic en radiologie, ou encore de nouveaux moyens d'observer l'univers pour les astronomes.

Autre exemple, l'apprentissage permet aujourd'hui d'aider à la mise au point de nouvelles molécules, que ce soit en sciences des matériaux ou en pharmacologie : les modélisations préliminaires permettent de réduire de manière significative le nombre d'expériences réelles

et donc de progresser plus rapidement, à coûts inférieurs. Tous les domaines peuvent d'une manière ou d'une autre bénéficier des progrès de l'intelligence artificielle.

Au point de remplacer des métiers ?

Isabelle Ryl : Chaque révolution technologique suscite des inquiétudes, en particulier pour l'emploi mais, jusqu'ici, les désastres annoncés n'ont jamais eu lieu. Ce qui change par rapport aux révolutions précédentes, c'est que l'IA est capable de réaliser des tâches que les économistes avaient jusque-là crues à l'abri de l'automatisation, comme des activités créatives, d'analyse, de synthèse de documents... Les professions telles que les médecins ou les avocats sont impactées. L'intelligence artificielle bouleverse donc les prédictions.

Pour autant, jusqu'ici, l'IA ne remplace pas l'humain dans les tâches à haute valeur ajoutée, mais intervient bien dans l'automatisation – comme la production d'un site web – ou l'assistance – comme l'aide au diagnostic ou d'une recherche juridique, par exemple –, ce qui permet un accroissement de la productivité et porte l'espoir d'une meilleure qualité de vie au travail en supprimant les tâches répétitives et fastidieuses.

En revanche, il est essentiel que les pouvoirs publics accompagnent la transition et restent vigilants quant à l'usage de ces technologies.

Quand on voit ChatGPT, par exemple, l'IA peut-elle entraîner

des dérives, voire devenir dangereuse ?

Isabelle Ryl : De nombreuses technologies peuvent avoir des usages bénéfiques ou dangereux. Il y a une trentaine d'années, les progrès de la génétique posaient le même genre de questions, mais ont depuis permis des avancées significatives des traitements sans mettre l'humanité en péril. L'IA, comme toute technologie, pourrait être intentionnellement mal employée, mais le risque le plus important pour le moment est qu'elle soit employée comme un "outil miracle" sans en connaître les possibilités réelles et les limites. L'erreur serait par exemple de confondre ChatGPT et une encyclopédie. Il est conçu pour produire un contenu réaliste et plausible, pas exact dans 100 % des cas, et ne peut être laissé dans les mains non expertes, comme celles des enfants, sans explication.

Des chercheurs, des experts, des enseignants, la société civile se mobilisent en faveur d'un moratoire, pourquoi ?

Qu'en pensez-vous ?

Isabelle Ryl : Qu'il est tout à fait raisonnable d'être prudent et que, comme dans tout domaine, les recherches et les développements doivent être encadrés. Cependant, il ne faut pas confondre la progression de la connaissance et la maîtrise des technologies qui sont nécessaires à la fois pour les développer mais aussi pour s'en prémunir, avec leur diffusion qui, elle, doit être parfaitement réglementée. // Propos recueillis par HO



L'heure bleue

La belle trentenaire est à la fête !

Le 16 septembre, pour célébrer les trente ans de L'heure bleue, la Ville déploiera toute sa créativité, afin de faire de ce jour un moment inoubliable pour tous les habitants.

Les festivités débuteront dès 9 h 30 avec de nombreuses collaborations, puisque cet événement s'insérera dans le cadre des

Journées européennes du patrimoine et du matrimoine, avec un café-histoire revisité et participatif invitant l'auditoire à raconter des souvenirs liés au quartier, ou à des spectacles emblématiques vécus au sein de la salle. Les visiteurs pourront déambuler librement dans le hall et contempler l'exposition de photos relatant les trente ans de l'histoire du lieu.

Des visites guidées insolites

Sous la houlette de Saint-Martin-d'Hères en scène, la

Cie les Gentils proposera trois visites décalées de L'heure bleue avec Christine, une wedding-planeuse* déjantée qui entrainera le public dans les coulisses et autres recoins méconnus de la salle de spectacle.

Au cours de la journée, les habitants pourront aussi embarquer à bord du petit train du street art et voyager à la découverte des fresques disséminées à travers la commune.

Et pour clore cette journée festive de la meilleure façon qui soit, à la nuit tombante, le

Bal Saint Louis concocté par Big Joanna et son hip-hop, funk et soul à la fois, mettra le "feu au plancher" avec force cuivres de toutes tailles, danseurs et comédiens. Ouvrant ainsi une saison culturelle plurielle qui donnera le ton pour toute l'année avec ses moments festifs de rencontres et de découvertes et incitera tous les publics à la rêverie, et au tissage de liens entre les générations ; notamment avec une belle attention portée à la jeunesse. // KS

* Organisatrice de mariage

L'heure bleue **30 ans**
ça se fête !

>>> 10 - 11 h : café-souvenirs dans le jardin, pour retracer l'histoire de la salle de spectacle et se souvenir ensemble du lieu et de sa construction. Gratuit, entrée libre.

>>> 11 h : allocution du maire, suivie d'un apéritif convivial.

SAMEDI 16 SEPTEMBRE

>>> 15 h et 18 h : Happy to you Cie Les Gentils - Visites théâtralisées de L'heure bleue. Gratuit, sur réservation au 04 76 14 08 08 ou billetterie-smhenscene@saintmartindheres.fr

>>> 14 h, 15 h 30 et 17 h : Trois petits tours dans le petit train du street art. Visites touristiques commentées des fresques à travers la ville. Gratuit sur réservation à la médiathèque : 04 76 42 76 88.

>>> 20 h : Bal-spectacle participatif La Nouvelle-Orléans s'installe à Saint-Martin-d'Hères pour la soirée, avec l'orchestre Big Joanna et ses danseurs pour célébrer en fanfare l'ouverture de saison. Gratuit, sur réservation au 04 76 14 08 08 ou billetterie-smhenscene@saintmartindheres.fr

Toute la journée : 30 années d'histoire en images, expo photos d'archives pour découvrir les dessous de la salle.

Les Martinérois entrent dans la danse !

La compagnie Malka participe, en septembre, à la 14^e édition de la Biennale de la danse à Lyon. De nombreux habitants de la métropole grenobloise, dont une trentaine de Martinérois, ont embarqué dans l'aventure !



© Stéphanie Nelson

C'est dans les locaux mis à disposition par la Ville – un pour la construction du Char, rue Paul Langevin, et un pour la confection des costumes, à Renaudie – que s'est préparé À nos jeux, sous le regard du chorégraphe Bouba Landrille Tchouda. L'objectif de ce projet est d'encourager les participants à réfléchir à leurs Jeux olympiques et aux façons de mélanger

danse et gestes du sport. Accompagnés par l'équipe de la compagnie Malka, les 190 participants ont occupé différents postes. Les Martinérois ont jeté leur dévolu sur la confection des costumes, l'assistance aux relais logistiques, les preneurs d'images et la danse... Pour Renaud Contra, coordinateur du défilé, la volonté de Bouba est que « chacun puisse interpréter l'alchimie entre gestes

sportifs et intentions artistiques. L'art et le sport se mêlent depuis longtemps. Pour Pierre de Coubertin, père fondateur des JO, les cérémonies sont des actes artistiques au cours desquels cette alchimie est présente. » // HO

>> **Rendez-vous samedi 30 septembre à 14 h au Ciné-Théâtre la Ponatière à Echirolles pour admirer le défilé**



© DR

Marie – Costumière

C'est grâce à la maison de quartier Louis Aragon que j'ai pris connaissance de cet évènement : la Biennale de la danse. La compagnie Malka était à la recherche de bénévoles pour les aider. Étant dans la couture, je me suis dit pourquoi pas ? Au fil des jours, j'ai rencontré des personnes qui sont devenues de bonnes amies, j'ai renforcé mes connaissances en couture et j'ai participé à un bel évènement ! //

Mais à quoi jouent-ils ?



DR



© Pierre-Schwartz

Les œuvres figuratives des artistes Gregory Forstner et Duncan Wylie seront à découvrir à l'Espace Vallès dès le 23 septembre.

S'ils partagent des points communs comme leur année de naissance ou le continent où ils ont vu le jour, l'Afrique, leurs ressemblances ne s'arrêtent pas là. Ils travaillent – chacun dans son style gestuel et pictural propre – la figure, qu'elle soit simple silhouette humaine pour Duncan Wylie ou animalière à caractère anthropomorphe pour Gregory Forstner. Leur style et les techniques employées par l'un et l'autre ne rencontrent, pour leur part, que peu de similitudes, si ce n'est un usage des harmonies de couleurs vives et de la peinture à l'huile. Duncan Wylie se joue des sens de lecture comme des sujets. Son travail est un palimpseste de

couches transparentes ou en réserve sur lesquelles avoisenent le chaos pictural, la catastrophe naturelle imminente et où des situations périlleuses instables de l'actualité viennent télescoper la rétine du visiteur en une vision kaléidoscopique, savamment décalée. Gregory Forstner, en apparence plus sage, se moque des conventions. Il met en scène tout un florilège d'animaux de compagnie grotesques affublés de ridicules costumes humains. Et si chacun joue de la brosse à sa manière, nul ne regrettera d'être venu apprécier l'exposition *Playing Players* ! // ks

>> **Playing players, du 23 septembre au 28 octobre, >> Vernissage samedi 23 septembre de 14 h à 19 h**



Touch rugby

L'équipe féminine sur la 3^e marche du podium !

En juin, l'équipe féminine de touch rugby a terminé 3^e lors du SuperTouch* ! Que d'émotions pour sa première participation !

« **L**e championnat a vu le jour la saison dernière. Si nous n'étions pas assez de licenciées au club pour y participer, cette année, nous avons pu aligner une équipe ! Toutes les filles avaient envie de bien faire et de vivre un moment humain et sportif », confie Charline,

joueuse et capitaine de l'équipe mixte. Ainsi, le week-end des 24 et 25 juin, l'équipe s'est rendue à Vichy. Deux jours riches en rebondissements. Le samedi, en demi-finale contre Free Touch Issy-Paris, elles s'inclinent 8 à 11. Le lendemain, en petite finale contre Toulon, leur combativité paie puisqu'elles gagnent 13 à 9, se hissant ainsi sur la 3^e marche du podium ! Les joueuses ont ressenti une très grande fierté et ont remercié leurs coaches, Arnaud et Thomas, à

l'origine de cette équipe. Pour la rentrée, l'objectif est de continuer les entraînements, de participer à des tournois et de viser le double titre de champion de France pour les deux équipes du club : mixte et féminine.

Un sport bienveillant et très stratégique

Le touch rugby est dérivé du rugby à XIII. Il s'agit d'un sport mixte, se jouant à 6 contre 6. Fondé sur les principes d'évitement et de passe du ballon ovale vers l'arrière, il fait

appel à des qualités d'agilité et de vitesse. S'il trouve son essence dans le rugby, il s'en distingue fortement par l'interdiction de tout contact physique violent et l'absence de jeu au pied, remplacés par des touchers. Pour les adeptes, rendez-vous les lundis et jeudis de 19 h à 20 h 30 au stade Robert Barran ! // HO

*Le championnat de France féminin de touch rugby

>> 06 07 97 02 55, smhbluestouchrugby@gmail.com, [facebook](#) : SMH-Blues-Touch



Portrait Mylène Mounier

LA PASSION DÉVORANTE DU TOUCH RUGBY !

Le rugby et Mylène, capitaine de l'équipe qui a décroché la 3^e place au championnat de France, c'est une histoire qui dure depuis des années. « Aujourd'hui, à 40 ans, le rugby est toujours une passion ! J'ai de très bons souvenirs de mes années en niveau élite. C'est par hasard que j'ai fait la rencontre du touch rugby. » Mylène est repérée pour jouer à ce nouveau sport. Après son premier essai, c'est le coup de cœur ! « Le touch rugby a été importé d'Australie par George Grossi, joueur et membre actif du club de rugby

martinérois. Notre sport est donc né sur la pelouse du stade Robert Barran en 2001 ! Ce qui m'a plu ? C'est l'un des rares sports où filles et garçons jouent ensemble. »

Pour Mylène, cette mixité permet aux femmes de prendre confiance en elles et de s'imposer. « Les sports et les exploits sportifs féminins sont moins mis en avant. Dans notre discipline, la fédération commence à faire des choses, mais le combat pour l'égalité entre les femmes et les hommes dans le sport est loin d'être gagné. C'est un combat que je suis de très près ! » // HO

Le sport martinérois en **grande forme !**

Samedi 8 juillet, le maire, David Queiros, et Franck Clet, adjoint aux sports, ont accueilli les clubs sportifs. L'occasion de faire le point sur la saison écoulée et les projets à venir portés par les dirigeants et bénévoles qui fédèrent pas moins de 3 500 pratiquants.



« **P**endant la pandémie, vous avez contribué à garder le lien social indispensable et je vous en remercie. Je voudrais aussi rendre hommage à la saison qui vient de se terminer avec d'excellents résultats tant en collectif qu'en individuel », a dit le maire en ouverture de la rencontre des clubs sportifs membres de l'Office municipal des sports. À l'exemple de l'équipe du GSMH-GUC handball championne de France de National 2 et qui accède en National 1 ; de l'équipe de touch rugby championne de France ; des 133 podiums remportés par les athlètes de l'ESSM athlétisme... À l'issue du tour de table, le maire s'est dit convaincu par « le travail réalisé par l'ensemble des clubs afin de faire vivre le sport pour tous, à tous les niveaux et la mixité au

sein de leurs effectifs ». Comme le SMH Football club, fort de 547 joueurs, qui a annoncé la création de trois équipes féminines, ou encore Citadanse qui compte 74 filles parmi ses 133 adhérents.

Œuvrer en faveur de l'inclusion

À l'ESSM gymnastique aussi, les athlètes ont affiché de beaux résultats. Parallèlement, le club entend agir en faveur de l'inclusion. Conçues pour des

groupes d'enfants et de jeunes de 5 à 18 ans en situation de handicap (troubles sensoriels, autistiques, Tsa, TDA/H...), les séances Adapt' gym du mercredi démarrent ce mois-ci. Du côté de l'ESSM Agri-tennis aussi la pratique sportive s'ouvre aux personnes porteuses d'un handicap, à travers le projet "Tennis et autisme". Avec succès, puisque Jules, 13 ans, a remporté la médaille de bronze au championnat de France de tennis adapté à Poitiers. // NP

Paul Éluard Pétanque-38 : jouer et se retrouver



Créée en février 2023, l'association Paul Éluard Pétanque-38 compte déjà 50 adhérents et affiche une vocation à la fois sociale et bouliste.

Le site – avec ses 40 jeux, sa véranda et son club house – est ouvert du lundi au samedi de 14 h 30 à 18 h 30. Les sociétaires s'y retrouvent pour se défier à la pétanque, disputer des parties de cartes

animées, ou simplement s'asseoir et passer un moment ensemble. Pour l'équipe dirigeante, dont Angelo Piazza, président, et Serafino Letare, secrétaire, les objectifs sont multiples : « Après la dissolution de l'ancien club, de nombreux retraités se sont sentis coupés d'un pan de vie sociale. Il était donc important pour nous de retisser des liens, de redonner vie à ce lieu collectif. » En parallèle, l'association fait montre d'une vraie volonté « d'ouverture à de nouveaux adhérents ».

Après la pause estivale, la rentrée sera marquée par un temps festif ouvert aux habitants du quartier « afin de faire connaissance et repartir sur des bases sereines et apaisées ». Ensuite, il sera temps d'organiser des tournois amicaux avec les clubs boulistes alentour et, pourquoi pas, de s'affilier à la Fédération française de pétanque et de jeu provençal. // NP

>> 15 € l'année, gratuit pour les plus de 90 ans. Contact : petanqueeluard38@gmail.com

LA 6^E ÉDITION DES 5 ET 10 KM DE L'ESSM ATHLÉTISME

se tiendra dimanche 24 septembre.

Nouveauté cette année : une course enfants ! Infos - Inscriptions : essmathletisme.fr - Tél. 06 85 76 35 01

LE SALON DU MIEUX-ÊTRE (SAMIE)

organisé par l'association Femmes d'Himalaya aura lieu les 30 septembre et 1^{er} octobre, de 10 h à 18 h, à la maison de quartier Fernand Texier. Entrée gratuite. Plus d'infos : samie38.fr

L'UNION DE QUARTIER PORTAIL ROUGE

recherche des artistes pour compléter l'exposition "Mon voisin est un artiste" des 18 et 19 novembre. Inscriptions avant le 30 septembre : 06 47 99 25 32 herve.marguet3@orange.fr

C'était l'été !

En journée ou en soirée, en famille ou entre amis, la multitude d'animations et d'activités proposées par la Ville et le CCAS a fait se rencontrer les Martinérois durant ces vacances estivales ! // HO



1.

© Stéphanie Nelson

1. et 2. Les habitants se sont retrouvés Place Henri Dezempte pour assister au bal du 13 juillet. Le groupe Pelmel a enflammé la scène, rassemblant petits et grands sur la piste de danse. Et c'est dans le ballet des détonations colorées, que les artificiers ont illuminé le doux ciel d'été.



2.

© Stéphanie Nelson



3.

© Stéphanie Nelson

3. Cinq séances de ciné plein air ont rythmé l'été. Le 11 juillet, les habitants ont découvert Franck, à travers le film Si on chantait, et son envie de monter une entreprise de livraison de chansons.



4.

DR



5.

© Stéphanie Nelson

4. et 5. Dédié aux 11 - 17 ans, L'été en place ados a battu son plein avec une nouveauté cette année : un terrain en sable sur le city stade ! Les jeunes ont aussi apprécié les activités à la journée, dont le rafting.

6. et 7. "Le grand bonhomme Kamishibai" est venu conter des histoires extraordinaires, dans la tradition du théâtre de rue japonais, à la maison de quartier Romain Rolland. Manège en bois, activités, stands et spectacle étaient au rendez-vous pour la grande kermesse de la maison de quartier Louis Aragon.



6.

© Stéphanie Nelson



7.

© Stéphanie Nelson

8. et 9. Avant la reprise, à Henri Wallon, les habitants se sont retrouvés sur l'espace public pour clore les vacances ensemble, autour d'animations de rue concoctées par le service jeunesse, la maison de quartier Louis Aragon et la GUSP.



8.

© NP



9.

© NP

**Diana Kdouh**

Communistes et apparentés

diana.kdouh@saintmartindheres.fr

Après l'Été en place, la rentrée des classes !

Dans un contexte inflationniste galopant, où boucler les fins de mois devient très difficile, où certains foyers n'ont pas la possibilité de partir en vacances, notre majorité a poursuivi sa politique de services publics de proximité durant l'été.

Un panel d'activités estivales ont animé la ville : mini-séjours "à la fraîche", accueils de loisirs ados, ateliers artistiques, piscine, sorties détente, soirée familles, cinéma en plein air, spectacles et déambulations, ambiance plage au stade Paul Langevin, boîte à jeux "hors les murs" pour les tout-petits, sans oublier les temps forts fédérateurs ou encore une vigilance accrue du CCAS envers les plus fragiles durant l'épisode caniculaire. Permettre aux habitants une évasion haute en couleurs durant l'été est un fil rouge de notre politique communale. Même si l'inflation n'épargne pas non plus les collectivités locales, notre majorité a à cœur de développer des services publics de qualité et de proximité pour les Martinérois et à toutes les périodes de l'année.

Entre le Forum des associations, les 30 ans de L'heure bleue, les activités sportives et culturelles, les travaux de l'école Paul Langevin, la visite des écoles par les élus... Après l'Été en place, la rentrée des classes !

**Jean Cupani**

Socialiste

jean.cupani@saintmartindheres.fr

Été 2023

Juillet et août ont été des mois, très, très chauds avec des records annuels de chaleur et surtout de fortes périodes de canicule. Ce mois d'août, nous sommes passés en vigilance rouge en Isère ainsi que dans plusieurs autres départements. Ce niveau 4 de vigilance oblige les préfetures et les communes à beaucoup plus d'attention auprès des personnes les plus fragiles et à prendre des dispositions adaptées à une telle situation.

À Saint-Martin-d'Hères, il n'y a pas eu de gros événements, ce qui nous permet de nous concentrer sur la rentrée scolaire, en espérant qu'il n'y ait pas de fermetures de classe.

Cette rentrée politique va être dominée par le vote des grands électrices et électeurs que sont les élu(e)s (de tous bords politiques), de toutes les structures de notre département. Ils vont désigner nos futurs sénateurs et revoir les dispositions de cette chambre d'élu(e)s. Nous vous tiendrons informés des résultats dans le prochain numéro de SMH ma ville. Nous soutiendrons les élu(e)s qui sont les plus proches de nos valeurs.

Nous espérons que cette période de calme vous a été profitable et reposante car plusieurs combats politiques vont nous obliger à réagir. Vous savez que vous pouvez compter sur nous.

Nous vous souhaitons une très bonne rentrée.

**Thierry Semanaz**

Parti de gauche

thierry.semanaz@saintmartindheres.fr

N'oublier personne pendant l'été... vos idées sont les bienvenues !

Cet été, aussi caniculaire que les experts climatiques nous l'avaient annoncé, presque une personne sur deux n'est pas partie en vacances.

C'est le cas des familles précaires, à qui la Ville a proposé de nombreuses activités, mais aussi de nos aîné-es les plus fragiles. Pour lutter contre leur isolement social, une brochure répertoriant les lieux frais et les bonnes pratiques a été éditée par la Ville.

Dès l'année prochaine, les résident-es volontaires pourraient être encouragé-es à se joindre à cette cause. Pour participer à cette action, les personnes fragiles et isolées, en particulier les aîné-es et les personnes en situation de handicap, pourraient s'inscrire sur un registre communal nominatif. Cette inscription permettrait d'assurer une veille attentive sur les bénéficiaires, avec la mise en place d'appels hebdomadaires par les agent-es volontaires pour apporter conseils et assistance si nécessaire. De plus, pour renforcer la sécurité des aîné-es durant les périodes à risque, un système automatique d'appels pourrait être déclenché lors des niveaux d'alerte canicule 2 et 3, permettant d'alerter les secours en cas d'absence de réponse aux appels.

Favoriser le bien-être et l'inclusion des aîné-es au sein de la communauté martinéroise, renforcer encore notre capacité à prendre soin des citoyen-nes les plus vulnérables et cultiver notre identité de ville solidaire et émancipatrice. Voilà nos objectifs ! Bonne rentrée..



Marie Coiffard

Solid'Hères

marie.coiffard@saintmartindheres.fr

L'ère de l'ébullition mondiale

Les grands écarts que nous avons vécus cet été en ont laissé plus d'un perplexe. Le réchauffement climatique est-il toujours présent s'il pleut en juillet ? Et la chaleur du mois d'août, n'est-elle pas une norme séculaire ? Mais en réalité personne n'est dupe, et ces discours climatosceptiques masquent parfois du déni, souvent une crainte quant à notre capacité à agir collectivement pour éviter un emballement. Le secrétaire général de l'Onu a déclaré que nous avons quitté l'ère du réchauffement climatique pour l'ère de l'ébullition mondiale. Partout en France les températures ont dépassé de nouveaux records et à Saint Martin d'Hères les 40°C ont été plusieurs fois franchis, nous offrant le mois d'août le plus chaud jamais enregistré en France et les plus hautes températures enregistrées à SMH. Mais nous avons les moyens d'agir ! Individuellement parfois, mais surtout ensemble : rénovation thermique, adaptation de l'espace public, plan canopée, peinture des toitures en couleur claire pour réfléchir les rayons du soleil, densification de l'habitat, débitumisation des cours d'écoles... Une nature de pleine terre, qui repousse l'usage des sols artificiels à leur strict minimum, c'est l'objectif du "Zéro artificialisation Nette" qui nécessite de réduire de 70 % l'artificialisation brute des sols d'ici 2030. Malheureusement, chacune pourra constater que le centre commercial Neyrpic qui prend forme à marche forcée entre Croizat et Péri n'aura aucune de ces caractéristiques, pourtant essentielles aux espaces de vie accueillants et protecteurs dont nous aurons besoin.

Ni le déni, ni le fatalisme ne sont les bons leviers d'action : c'est au contraire l'enthousiasme de changer la vie en mieux qui doit nous porter vers des politiques de sobriété et d'atténuation du réchauffement planétaire.



David Saura

Les Républicains

david.saura@saintmartindheres.fr

Texte non parvenu.



Philippe Charlot

SMH demain

philippe.charlot@saintmartindheres.fr

Finances : le feu passe à l'orange

Alors que la majorité actuelle se glorifie de son bilan, la situation financière de la commune commence à se dégrader. La présentation du dernier compte administratif a montré le peu de marge de manœuvre financière. Après des années d'opulence, grâce à la vente des logements de la ville à l'Opac 38, les difficultés sont maintenant devant nous. Avec une inflation qui retrouve son niveau des années 80, il devient difficile de financer les investissements dont notre ville a besoin. Ayant décidé de ne pas emprunter alors que les taux d'intérêt étaient très bas, la majorité se trouve maintenant confrontée à la double hausse des taux et des matériaux alors que son auto-financement s'est fortement réduit. Les possibilités d'économies sont peu nombreuses puisqu'au moins les trois-quarts des dépenses sont incompressibles et en hausse à cause de l'inflation. Si la hausse nécessaire du point d'indice décidée par le gouvernement a permis de limiter la perte de pouvoir d'achat des agents de la ville, la hausse de 18 % du prix des fluides a un fort impact sur le budget. En cette période de forte maîtrise des dépenses entraînant automatiquement des conséquences négatives sur les conditions de travail des employés de la commune, on peut se demander si la dépense de plus de 8 000 € pour le bilan de mi-mandat était vraiment nécessaire, le journal municipal vantant déjà chaque mois les actions de la majorité communiste. Mais la vraie question reste celle de la fiscalité. Alors que le pourcentage de propriétaire-occupant sur la commune, déjà très en dessous de la moyenne nationale, continue de chuter et que le nombre de logements vacants augmente, ce serait une grave erreur de céder à la tentation d'augmenter les taux communaux, déjà très élevés, et ne ferait qu'amplifier la crise du logement sur notre territoire.



Abdellaziz Guesmi

Indépendant

abdellaziz.guesmi@saintmartindheres.fr

Des émeutes peu urbaines, révélatrices de l'échec de la Politique de la Ville (PV), mais pas que...

Une manipulation à dénoncer : les quartiers (ici Renaudie, champberton, la plaine), ne bénéficient pas d'un traitement de faveur. Les crédits de la PV ont toujours été inférieurs à 1 % du budget de l'État. Comme l'a montré la Cour des comptes, les moyens alloués au titre de cette politique ne suffisent pas à compenser l'inégale allocation des budgets des autres politiques publiques (éducation, emploi, santé) qui s'opère systématiquement au détriment des habitants des quartiers dits "prioritaires". Les seuls milliards dont les quartiers, dans toute la France, ont vu la couleur sont ceux de l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru), qui ne proviennent que peu de l'État : sa contribution se limite à 10 % du budget de l'agence, loin derrière Action Logement (70 %) et l'Union sociale pour l'habitat (20 %). Ce sont donc les cotisations des employeurs et les contributions du monde HLM qui financent la rénovation et non les impôts des Français. Des échecs entretenus : les émeutes révèlent donc, l'échec de la PV et celui d'autres politiques publiques, dont celle de l'Éducation. L'échec de la PV est causé par les bailleurs qui en profitent pour valoriser leurs biens au détriment de ceux qui y logent. Avec l'assentiment de vos élus. Ce ripolinage doit être accompagné d'une Anru des habitants (santé, sécurité, emploi...). L'autre échec est celui de l'Éducation Nationale : voyez la chute du collège Henri Wallon et la casse des ZEP, comme à Barbusse. Investir massivement dans nos écoles et collèges, arrêter la casse du lycée professionnel et de l'apprentissage public seront un début. Dans les QPV, la pauvreté et la colère sont des réalités. C'est pourquoi malgré des pillages injustifiés, cette colère est politique... qui reste sans réponse... politique ! En attendant la prochaine explosion.

ACCUEIL MAISON COMMUNALE

111 av. Ambroise Croizat
Du lundi au vendredi
de 8 h 30 à 12 h 30
et de 13 h 30 à 17 h
04 76 60 73 73
Le service état civil est
fermé au public le lundi
matin.

CONSEILLER JURIDIQUE & CONCILIATEUR DE JUSTICE

Maison communale - Permanences sur
rendez-vous au 04 76 60 73 73 ou sur
conciliateurs.fr - rubrique > contacter
> saisir le conciliateur

SERVICE COMMUNAL HYGIÈNE ET SANTÉ ET CENTRE DE SANTÉ SEXUELLE

5 rue Anatole France
04 76 60 74 62 (hygiène)
04 76 60 74 59 (santé sexuelle)
Vaccinations : séances gratuites
adultes et enfants de plus de 6 ans,
par rendez-vous sur place
ou au 04 76 60 74 62
***Violences conjugales** : permanences
du lundi au vendredi de 14 h à 16 h,
anonyme, gratuit pour les victimes,
l'entourage, les témoins, les
professionnels.

BORNES NUMÉRIQUES EN LIBRE-SERVICE - GRATUIT

Médiathèques Paul Langevin,
André Malraux, Romain Rolland,
Gabriel Péri

CCAS

Pour la réalisation de démarches
administratives.
Accompagnement possible.

Pij

Pour les jeunes de 16 à 20 ans
du mercredi au vendredi :
8 h 30 - 12 h, 14 h - 18 h
Maisons de quartier

Accompagnement possible

URGENCES

15 Samu

18 Centre de secours (pompiers)

04 38 701 701 SOS Médecins

17 Police secours

3919 Secours violences conjugales

114 Toutes urgences pour les personnes malentendantes et/ou ayant du mal à parler (par smartphone, SMS, ordinateur)

04 56 45 96 40 Police nationale
Commissariat
107 avenue Benoît Frachon

04 56 58 91 81 Police municipale
10 rue Gérard Philipe

0 800 47 33 33 Urgence sécurité gaz GrDF



CCAS

Accueil central
32 avenue Benoît Frachon
04 76 60 74 12
Instruction des dossiers RSA,
aide sociale pour les personnes âgées
et celles porteuses de handicap
Accueil sur rendez-vous au
04 76 60 74 12

Accueil "Vie quotidienne"

Sur rendez-vous dans chaque maison
de quartier
• Centre de santé infirmier (CSI)
44 rue Henri Wallon, sur rendez-vous
de 11 h 15 à 11 h 45 - 04 56 58 91 11
Ouvert à tous, 7j/7,
sur prescription médicale, avec
possibilité de tiers payant pour la
facturation

À domicile : de 7 h 15 à 20 h

• Service développement de la vie sociale (SDVS)

Résidence autonomie Pierre Semard
2 rue Jules Verne - 04 56 58 91 40

JEUNESSE

Accueil du mercredi au vendredi
de 14 h à 18 h, et sur rendez-vous
les autres jours - 5 rue Albert Samain
04 76 60 90 64

ÉCLAIRAGE PUBLIC

Un lampadaire défectueux ou éclairé
le jour ? Contact : 04 76 60 72 12

RENDEZ-VOUS SUR VOTRE ESPACE CITOYEN (saintmartindheres.fr)

Petite enfance - Enfance - Restauration scolaire - Garderie périscolaire

Accueil familles et inscriptions - 44 avenue Benoît Frachon - 04 76 60 74 42

Activités sportives (EMS)

Accueil du lundi au vendredi de 8 h 30 et de 13 h 30 à 17 h
5 rue Albert Samain - 04 76 58 32 76 et 04 56 58 92 88

COMPÉTENCES MÉTROPOLE

Voirie

n° vert (gratuit) 0 800 500 027 ou
mail sur: accueil.espace-public-voirie@lametro.fr

Eau

Accueil administratif Maison
communale : du lundi au vendredi de
8 h 30 à 12 h et de 13 h 30 à 17 h
Fermé au public le jeudi après-midi
04 57 04 06 99

Urgence "fuite" d'eau

04 76 98 24 27

Astreinte 24 h/24, 7j/7

eau.secteur.nord.est@lametro.fr

Assainissement

04 76 59 58 17

Déchetterie

27 rue Barnave
n° vert (gratuit) 0 800 500 027
du lundi au samedi de 8 h 45 à 12 h
et de 13 h à 18 h

Enlèvement des encombrants

Service gratuit mis en place par
Grenoble-Alpes Métropole, sur
rendez-vous. Tél. n° vert (gratuit)
0 800 500 027

En ligne : services.demarches.grenoblealpesmetropole.fr
> Rubrique : gerer-mes-dechets-encombrants

Toutes les infos utiles sur le Guide pratique 2023 et sur saintmartindheres.fr



La marque Imprim'Vert, dont dispose l'actuel titulaire du marché d'impression du journal, impose : d'éliminer tout déchet nuisant à l'environnement ; de ne pas utiliser de produits toxiques ; de sécuriser les liquides dangereux stockés par l'imprimerie ; de communiquer sur les bonnes pratiques environnementales ; de suivre ses consommations énergétiques.

Le papier utilisé est un papier 90 g certifié PEFC (Programme de reconnaissance des certifications forestières) : ce système définit et promeut des règles de gestion durable de la forêt. Ses priorités sont de produire du bois tout en pérennisant la ressource forestière ; préservant la biodiversité ; garantissant le respect de ceux qui possèdent les forêts, y vivent et y travaillent ; maintenant un équilibre entre production, environnement et accueil des usagers de la forêt.

Magazine municipal d'information CS 50 007 - 38401 Saint-Martin-d'Hères cedex **Tél. 04 76 60 74 03** - saintmartindheres.fr

Directeur de la publication David Queiros **Directrice de la rédaction** Audrey Taupenas **Rédactrice en chef** Nathalie Piccarreta **Rédaction** Hélène Orcel, Nathalie Piccarreta, Katja Sainvoirin **Mise en pages** Clotilde Nerrière **Photos** Hélène Orcel (HO), Nathalie Piccarreta (NP), Katja Sainvoirin (KS) **Photos expressions politique p 28-29** Patricio Pardo-Avalos

Photo Une Stéphanie Nelson

Courriel nathalie.piccarreta@saintmartindheres.fr **Dépôt légal** 06.09.23

Manufacture d'histoires Deux-Ponts - Tirage : 19 600 exemplaires.

Publicité : 04 76 60 90 47.

Supplément bilan mi-mandat Photos Stéphanie Nelson, Salima Nekikeche, Patricio Pardo-Avalos, Direction de la communication


JOURNÉES
 européennes
 du patrimoine
 et du patrimoine
 Patrimoine vivant

8/30
 Sept.
 2023

L'heure
 bleue
 16 Sept.
 30 ans
 sa se fête!




RENAULT
 La vie, avec passion

LE PORTAIL ROUGE

**Vente de véhicules
 neufs et occasions**



Réparations
 toutes marques
 Mécanique - Carrosserie
 Peinture - Véhicule
 de remplacement

04 76 42 29 94

185, avenue Ambroise Croizat
 38400 ST MARTIN D'HÈRES

Pose d'équipement pour handicapés


SEBB

**Entreprise Générale
 de Maçonnerie**
Construction • Rénovation



Certifiants N° 2112 - 1112

04 76 42 19 70
 contact@sebb-bat.fr
 1 Rue du Pré Ruffier - 38400 Saint-Martin-d'Hères


SAINT-MARTIN-D'HÈRES
Votre hypermarché à taille humaine

À DÉCOUVRIR ou À REDÉCOUVRIR !





+ GRAND + DE CHOIX + AGRÉABLE

**NOUVEAU ! SERVICE DE LOCATION DE VÉHICULES
 DE TOURISME ET UTILITAIRES JUSQU'À 20 M³**
ET TOUJOURS MOINS CHER !

**OUVERT LE DIMANCHE MATIN
 DE 9H À 12H30
 PROFITEZ-EN !**

E.Leclerc  **SAINT-MARTIN-D'HÈRES**
 Rue du Pré Ruffier - ZAC du nouveau centre ville 04 76 62 97 77
 www.e-leclerc.com/st-martin-dheres

Le maire et les élus à votre rencontre

SAMEDI 30 SEPTEMBRE

Le Murier - Joliot-Curie - Les Éparres

Points de rencontre

- 1 9 h 30 : le Murier (place Élie Roux-Fouillet)
- 2 10 h 30 : avenue Jean Jaurès (ateliers municipaux)
- 3 11 h 15 : angle des rues Alphonse Daudet et Joliot-Curie
- 4 12 h : espace Elsa Triolet

SAMEDI 7 OCTOBRE

Portail Rouge

Points de rencontre

- 1 9 h 30 : place Karl Marx (médiathèque)
- 2 10 h 15 : angle des rues Paul Gueymard et Le Corbusier
- 3 11 h : angle de la rue du 19 Mars 1962 et de l'avenue Ambroise Croizat
- 4 11 h 45 : maison de quartier Fernand Texier

SAMEDI 18 NOVEMBRE

Condorcet - Village - Malfangeat

SAMEDI 25 NOVEMBRE

Renaudie - Champberton - Voltaire

MÉDIATHÈQUES

Journées européennes
du patrimoine et du patrimoine

>> Les 22 - Inattendues performances

- Exposition du 8 au 29 sept.
- Vernissage ven. 8 sept. - 17 h
- // Maison communale

>> Expositions du 8 au 30 sept.

- **Les inégalités, ce n'est pas notre genre**
par les apprentis de l'Institut des métiers et de la technique
- // Médiathèque Paul Langevin

- **Délicatesse des corps**

Peintures de Rose Zuccala
// Médiathèque André Malraux

- **Végétal et minéral**

Par l'atelier aquarelle du comité social de la ville de Saint-Martin-d'Hères
// Médiathèque Gabriel Péri

- **Les gens**

Peintures de Sonia O.
// Médiathèque Romain Rolland

>> Conférence vivante

"Bon chic, bon genre !"

Par Lise Landrin, chercheuse
au laboratoire Pacte

Mardi 12 sept. - 18 h

// Médiathèque Paul Langevin

>> Visite guidée de la Croix-Rouge

Par les élèves du club "Histoire et mémoire" du collège Henri Wallon

Vendredi 15 sept. - 15 h

// Départ place de la République

>> Visites de Champloop

Sam. 16 sept. - 10 h, 11 h et 12 h

// 45 avenue du 8 Mai 1945

>> Visite de la miellerie

de la Maison de l'abeille martinéroise

Sam. 16 sept. - 10 h-12 h et 14 h-17 h

// Place de la Liberté

>> Visites guidées des ateliers

de Sonia O. et Roland Orépük

Sam. 16 et dim. 17 sept. - 10 h-18 h

// 1 allée Pablo Picasso

>> Visite de l'Institut d'histoire sociale de la CGT

Sam. 16 et dim. 17 sept. - 10 h-12 h et 14 h-16 h

// 3 rue André Chenier

>> *Il était une fois Smyrne*

ou l'identité d'une ville

Spectacle musical par l'Union de quartier Croix-Rouge

Sam. 23 sept. - 18 h

// Salle Ambroise Croizat

AGENDA

Commémoration en hommage
au président Salvador Allende
et au peuple chilien victimes du coup
d'État du 11 septembre 1973

Lundi 11 sept. - 18 h 30

// Espace petite enfance
Salvador Allende

>> *La Francisca, une jeunesse chilienne*
Ciné-débat en présence du réalisateur
Rodrigo Litorriaga

Mardi 12 sept. - 20 h

// Mon Ciné

Exposition de réalisations originales
de Pablo Vasquez, illustrateur-graphiste,
auteur de BD Franco-Chilien

Du 3 au 28 oct.

// Médiathèque Gabriel Péri

Grand projet
quartiers sud



>> Atelier écoquartier

Jeudi 14 sept. - 18 h

// Maison de quartier Paul Bert

>> Réunion publique

Cœur de ville, cœur de métropole

Mardi 26 sept. - 18 h

// Espace culturel René Proby

Bilan mi-mandat : réunion publique

Jeudi 21 sept. - 18 h

// L'heure bleue

Conseil municipal

Mercredi 27 sept. - 18 h

// En Maison communale

SAINT-MARTIN-D'HÈRES EN SCÈNE

04 76 14 08 08

contact-smhenscene@saintmartindheres.fr
facebook.com/SMHenscene - Infos et billetterie
sur culture.saintmartindheres.fr

Ouverture de saison (voir p. 22)

Samedi 16 sept. - Dès 10 h

// L'heure bleue

L'apéro

Théâtre - C^{ie} Ariadne

Dès 7 ans - Gratuit sur réservation

Mercredi 27 sept. - 18 h

// Place Étienne Grappe

Lévitacion

Danse, vidéo - C^{ie} Au-delà du bleu

Dès 10 ans

Jeudi 5 oct. - 20 h

// L'heure bleue

ESPACE VALLÈS

14 place de la République - 04 76 54 41 40

Playing players

>> Exposition de Gregory Forstner
& Duncan Wylie

Du 23 sept. au 28 oct.

>> Vernissage

Sam. 23 sept. de 14 h à 19 h

L'heure bleue
30 ans
ça se fête!

HORS MURS



DE PASSAGE À L'HEURE BLEUE