

038181-1066

Note de service n° 2018/123

Avis de vacance interne/externe

Direction de l'Immobilier
Service Maintenance du patrimoine
Plombier

1 emploi à temps complet relevant du cadre d'emploi des adjoints techniques territoriaux
Contrat à durée déterminée de 12 mois

Délai de rigueur
au plus tard le mercredi 9 janvier 2019 inclus

Missions du service :

Articulée autour de quatre services (maintenance bâtiments, maîtrise d'ouvrage, maintenance des équipements sportifs, pilotage stratégique du patrimoine), la direction de l'immobilier prend en charge l'ensemble des études de faisabilité/opportunité, puis les travaux en tous corps d'état pour la construction, la réhabilitation, l'entretien courant, la maintenance et les réparations du patrimoine bâti de la ville.

Missions du poste :

Sous la responsabilité d'un technicien, l'agent(e), seul ou en équipe, conçoit, fabrique, pose, entretient et dépanne des ouvrages de plomberie intérieure ou extérieure, toiture, zinguerie, faïence/carrelage, en suivant des directives ou d'après des documents techniques.

Par la qualité de son travail, il contribue au maintien en bon état des locaux de la collectivité.

Activités :

Conception de chantiers, pose, entretien et dépannage d'installations, relevant de la plomberie, toiture, faïence :

- Réaliser des travaux de plomberie intérieure ou extérieure, des travaux relatifs à l'entretien des toitures, des travaux en pose de faïences/carrelages :
 - Plomberie : recherche de fuites (alimentation et écoulement), installations sanitaires, robinetterie, pose de points d'eau, détartrage, mise hors gel et mise en service, installations éphémères
 - Toiture : recherche de fuites, réparations, nettoyages sur tuiles, toitures terrasses, création et pose de zingueries sur mesure, gouttières
 - Faïence/Carrelage : démolition, pose, remplacement, joints, enlèvement des gravats
- Coordonner son intervention avec d'autres corps de métiers
- Organiser son chantier dans le respect des règles sanitaires et environnementales afin de limiter les nuisances, recycler les déchets, assurer l'information des usagers

Diagnostic et contrôle à la demande des équipements/installations relevant de la plomberie, toiture, faïence/carrelage :

- Détecter et signaler les dysfonctionnements et dégradations constatés sur une installation
- Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste, ou un autre corps de métier est indispensable
- Suggérer une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif

Participation à la vie de l'équipe :

- Maintenance des matériels, machines et outils, locaux
- Gestion des stocks
- Conduite, entretien de premier niveau, nettoyage, détection des dysfonctionnements des véhicules de service

Compétences

Savoir-faire	Connaissances
<p>Utiliser des sites plate-forme « ressources »</p> <p>Utiliser les techniques de</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ petite maçonnerie, plâtrerie et raccords ✓ pose et entretien des systèmes de plomberie ✓ soudure au chalumeau et au fer à souder ✓ cintrage ✓ collet battu ✓ piquage ✓ raccordements d'évacuations ✓ distribution ✓ percements et fixations ✓ ragréage ✓ pose de carrelages et joints ✓ traçage de niveau <p>✓ lecture de plan</p> <p>Procédures de nettoyage en vigueur</p> <p>Règles d'hygiène, de santé et de sécurité (dont gestes et postures, EPI...)</p> <p>Règles de sécurité collectives et individuelles (utilisation des engins, matériels, des outils et des produits ...)</p>	<p>Pressions et débits/diamètres des raccords: connaissances de base</p> <p>Environnement territorial FPT cat C</p> <p>Réglementation des ERP en lien avec le domaine de spécialité : bases</p> <p>Normes sanitaires : bases</p>

Conditions d'exercice :

Polyvalence permettant la continuité du service public,
 Déneigement : activité obligatoire durant le temps de travail / sur base du volontariat en dehors du temps de travail,
 Travail en hauteur,
 Port d'EPI,
 Organisation du travail dans le cadre du protocole GTT 2016,
 Horaires réguliers : du lundi au jeudi 7 H 30 - 12 H 00 et 13 H 30 -16 H 40 / vendredi 8 H 00 - 12 H 00
 Organisation des congés permettant la continuité du service public.

Conditions d'accès :

CAP plombier - équipements techniques et énergie
 Permis remorque est recommandé

Les activités et compétences sont susceptibles d'être actualisées en fonction de l'évolution du service public, des techniques de travail et des organisations

Les fonctionnaires du cadre d'emplois des adjoints techniques territoriaux seront examinés en priorité et les candidatures (sous couvert de leur chef de service) intéressées par cet emploi voudront bien faire acte de candidatures (lettre de motivation adressée à Monsieur le Maire + CV)

Par courrier : Direction des Ressources Humaines - Service Développement Emploi et Compétences

Par mail : secteur.recrutement@saintmartindheres.fr

Le Directeur Général des Services,

