

Avis de vacance interne/externe

Direction Aménagement, Juridique, Administration, Réglementation et Environnement.

Service Aménagement.

Urbaniste(H/F)

Emploi à temps complet relevant du cadre d'emplois des attachés territoriaux

Délai de rigueur au plus tard le :

Mardi 18 Septembre 2018

Missions :

Sous l'autorité d'un(e) responsable de service, l'urbaniste met en œuvre, anime et pilote les études, les missions et les conduites d'opérations dans les domaines du développement urbain, de la prospective urbaine, de l'aménagement et des déplacements.

Missions du service aménagement au sein de la direction de l'Aménagement, Juridique, Administration, Réglementation et Environnement :

- Conduite de l'ensemble des réflexions et études portant sur le développement et l'aménagement de la commune, ainsi que sur la question des déplacements,
- Pilotage et coordination des projets d'aménagement de la commune dont les ZAC et les opérations en diffus, ainsi que des opérations structurantes en matière de déplacement, dans leur définition et leur mise en œuvre,
- Suivi de la mise à jour du PLU en relation étroite avec le service urbanisme réglementaire,
- Participation à la mise en œuvre de la politique de la ville dans sa dimension projet urbain,
- Pilotage des relations avec le Domaine Universitaire et suivi de la mise en œuvre de l'opération Campus,
- Garantir les relations stratégiques avec l'ensemble des partenaires : Métro, Conseil Général, Région, SMTC, État, Ville de Grenoble, Communauté Universitaire, SCOT...
- Participation à la mise en œuvre du PLH dans sa dimension programmation.

Fonctions:

Chargé(e) d'études, d'opérations, de missions en aménagement et urbanisme.

Activités :

Chargé d'études

Réaliser des études de capacité et de faisabilité pré-opérationnelles (urbaines, économiques et stratégiques) sur des secteurs à projet de la commune.

Mettre en œuvre, animer et piloter des études urbaines (constitution de cahiers des charges, suivi des procédures de marchés publics, pilotage des équipes projets interne et externe, organisation du dispositif de validation).

Élaborer en interne des schémas directeurs thématiques (analyse prospective pour anticiper et aider à la programmation des actions de la commune).

Mettre en œuvre des études et des travaux d'esquisses sur les espaces publics en lien avec la direction des services techniques.

Chargé d'opérations

Coordonner la maîtrise d'ouvrage urbaine pour la conduite de projets opérationnels dans et hors ZAC.

Coordonner des prestataires extérieurs (bureaux d'études, mandataires, maîtres d'œuvre) : assistance et conseils technique, gestion des planning...

Participer à la mise en œuvre et au suivi des procédures d'urbanisme réglementaire nécessaires à la réalisation des opérations : DUP, ZAC, PC (en lien avec le service urbanisme – foncier).

Organiser et gérer des instances décisionnelles (préparation des réunions, suivi des décisions).

Programmer et effectuer un suivi budgétaire et financier et administratif (procédure de marchés publics, conventions...).

Participer à la mise en œuvre de dispositifs participatifs et à la production de supports de communication relatifs aux projets d'aménagement.

Chargé de mission PLU/ PLUI

Suivre et collaborer à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI) en lien avec la Métropole.

Suivre et coordonner des évolutions du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune.

Mettre en place et suivre des procédures (révision, modification).

Coordonner les missions des prestataires et des différentes instances (groupe de pilotage, groupe de suivi, groupe technique).

Mettre en œuvre la concertation et de la communication.

Effectuer un suivi administratif, réglementaire et financier.

Participation à la vie du service

Participer aux réunions d'équipe, aux COPIL Aménagement, aux commissions Développement Durable et Urbain.

Participer et animer des réunions de concertation (réunions d'information, réunions publiques, ateliers participatifs...).

Participer aux missions transversales en lien avec les autres services de la DAJARE et de la collectivité.

Effectuer une polyvalence si nécessaire.

Accueillir des stagiaires.

Compétences :

Identifier et analyser des situations sociales économiques et culturelles sur un territoire afin d'en comprendre les évolutions et d'en apprécier les enjeux pour s'inscrire dans une démarche de développement durable.

Comprendre les logiques des différents partenaires impliqués dans un projet urbain (habitants, institutions, bailleurs, promoteurs, entreprises).

Analyser et synthétiser pour articuler les apports de différentes disciplines dans les projets et propositions, prioriser pour aider à la prise de décision.

Traduire de façon graphique des enjeux de territoire.

Maîtriser les outils d'infographie et de cartographie (Photoshop, SketchUp...).

Appliquer les techniques d'organisation / gestion du temps / gestion des priorités.

Connaissances :

Environnement territorial FPT cat A - Environnement territorial de la collectivité.

Dispositifs particuliers du secteur d'intervention :

- Missions et activités des partenaires extérieurs associés.
- Règlements intérieurs - Procédures du service et des services partenaires.
- Vocabulaire professionnel du service.

Droits et obligations des usagers - Caractéristiques des publics.

Gestion des situations de stress et de régulation des tensions .

Comptabilité publique, budget : bonne connaissance

Commande publique et exécution des marchés : bonne connaissance.
Statut de la FPT : notions de base

Qualités essentielles à la tenue de l'emploi :

Sens du service public.

Esprit d'équipe.

Curiosité professionnelle.

Transversalité.

Être rigoureux, organisé, méthodique.

Discrétion et éthique professionnelle.

Capacité à travailler dans l'urgence, à prendre des initiatives et à anticiper.

~~Sens de la communication avec différents interlocuteurs~~ : (traduire et présenter sous forme accessible des dossiers techniques), à l'animation et à la concertation à destination de publics variés (professionnels, habitants, élus), capacité d'écoute et de persuasion.

Disponibilité.

Conditions d'accès :

Diplôme équivalent à un DESS ou Master en Urbanisme/ Aménagement.

Première expérience souhaitée.

Permis B.

Les activités et compétences sont susceptibles d'être actualisées en fonction de l'évolution du service public, des techniques de travail et des organisations.

Les fonctionnaires du Cadre d'emplois des Attachés Territoriaux intéressés par cet emploi, voudront bien faire acte de candidature (sous couvert de leur Chef de service pour les candidatures internes) : **lettre de motivation + CV obligatoire** ; à Monsieur Le Maire - Direction des Ressources Humaines - Service Développement Emploi et Compétences (ou par mail : secteur.recrutement@saintmartindheres.fr).

Le Directeur Général des Services,

