

Département de l'Isère

COMMUNE DE SAINT MARTIN D'HERES

**PROPOSITION DE
PERIMETRE DE PROTECTION MODIFIE**



Fort du Mûrier

Monument historique inscrit
par arrêté du 19 août 1994

Département de l'Isère

Commune de Saint Martin d'Hères

PROPOSITION DE PERIMETRE DE PROTECTION MODIFIE

Abords : Fort du Mûrier

Monument historique inscrit par arrêté du 19 août 1994

Est inscrit en totalité le fort du Mûrier figurant au cadastre section E sous le n°875 au moment de la protection. La parcelle est désormais cadastrée E 1273

HISTORIQUE

Le fort du Mûrier fait partie d'un ensemble de fortifications construites au lendemain de la défaite de 1870 selon les directives du général Séré de Rivières.

Il fut réalisé d'avril 1875 à mai 1879.

De forme polygonale, il est constitué de cinq corps de bâtiments disposés autour d'une cour centrale, ceinturés extérieurement par un profond fossé.

Tout est fait pour que le fort ne soit pas visible de l'ennemi, tout en ayant lui une très bonne vision sur l'attaquant.

Ainsi le fort n'est pas visible de la plaine, enserré dans des boisements et n'est pas perceptible du ciel de par son couvert végétal.

Seule l'entrée en pierres, couverte de toitures en tuiles est un peu plus visible.

Le fort a été occupé par l'armée jusqu'en 1977, date à laquelle la commune de Gières l'a acheté



PROTECTION ET ABORDS

Le fort est situé sur la commune de Gières, propriétaire du monument.

Il a été protégé Monument Historique en 1994. Cette inscription a engendré un périmètre de protection automatique, rayon de 500m autour de l'ensemble des parties protégées.

Ce rayon déborde sur la commune de Saint Martin d'Hères voisine.

Le périmètre de protection automatique de 500m mis en place autour du fort en 1994 n'est pas adapté aux spécificités de ce monument et du territoire l'entourant. La loi SRU offre désormais la possibilité d'adapter la configuration de ce périmètre aux caractéristiques des lieux. L'objectif est de retenir dans le nouveau périmètre de protection modifié (PPM) les espaces intéressants pour la protection et la mise en valeur du monument en excluant les zones dénuées d'intérêt patrimonial fort et ne risquant pas de subir de profondes transformations préjudiciables à la perception du monument.

En 2005, la commune de Gières s'est doté d'un périmètre de protection modifié (délibération du conseil municipal le 26 septembre 2005 et mise à jour du PLU le 14 mai 2007), le fort situé sur les contreforts de la commune n'étant pas visible de la plaine. Il restait à la commune de Saint Martin d'Hères de procéder à la même démarche car depuis une part du rayon de 500m perdurait sans lien avec le PPM de Gières.

L'Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Isère (UDAP 38) propose donc une modification du périmètre de protection de 500 mètres afin de lui substituer des limites basées sur l'échelle du monument, sur sa perception dans le paysage et les nécessaires cohérences patrimoniales, historiques, paysagères et parcellaires.

Cette proposition fait suite à un travail de l'UDAP sur le terrain (analyse des perspectives monumentales, repérage des abords, caractères des rues environnantes) et à des réunions de concertation avec les services techniques de la mairie.

Le périmètre modifié supprime la totalité des abords sur la commune de saint Martin d'Hères car après vérification :

- La départementale 112 (route des Maquis) et le chemin des batteries basses marquent les limites administratives et physiques affirmées entre les deux communes. Du fait de la configuration géographique des lieux (fort dénivélé), il y a une véritable rupture visuelle dès qu'on franchit la frontière des communes. De St martin d'Hères, les vues sur le fort ne sont pas significatives et les futurs projets n'auront pas d'incidence sur la perception du fort. Le centre de loisirs n'est par exemple pas visible du fort
- Le parti défensif recherché par les concepteurs fait que le fort est difficilement perçu dès qu'on s'éloigne de l'entrée,
- De la rue du Lavoir, il n'y a pas de réel lien physique avec le fort dont on ne perçoit que les talus enherbés. Les interventions sur le bâti n'auront pas d'incidence sur la perception du fort.

Ainsi sont exclues les zones sans lien visuel ou formel avec le monument. Leur développement n'aura plus d'impact sur la perception du fort.

Le périmètre de protection est supprimé sur la commune de Saint Martin d'Hères comme figuré sur le plan annexé. Seul perdure le périmètre de protection modifié sur la commune de Gières

Le 12 février 2016

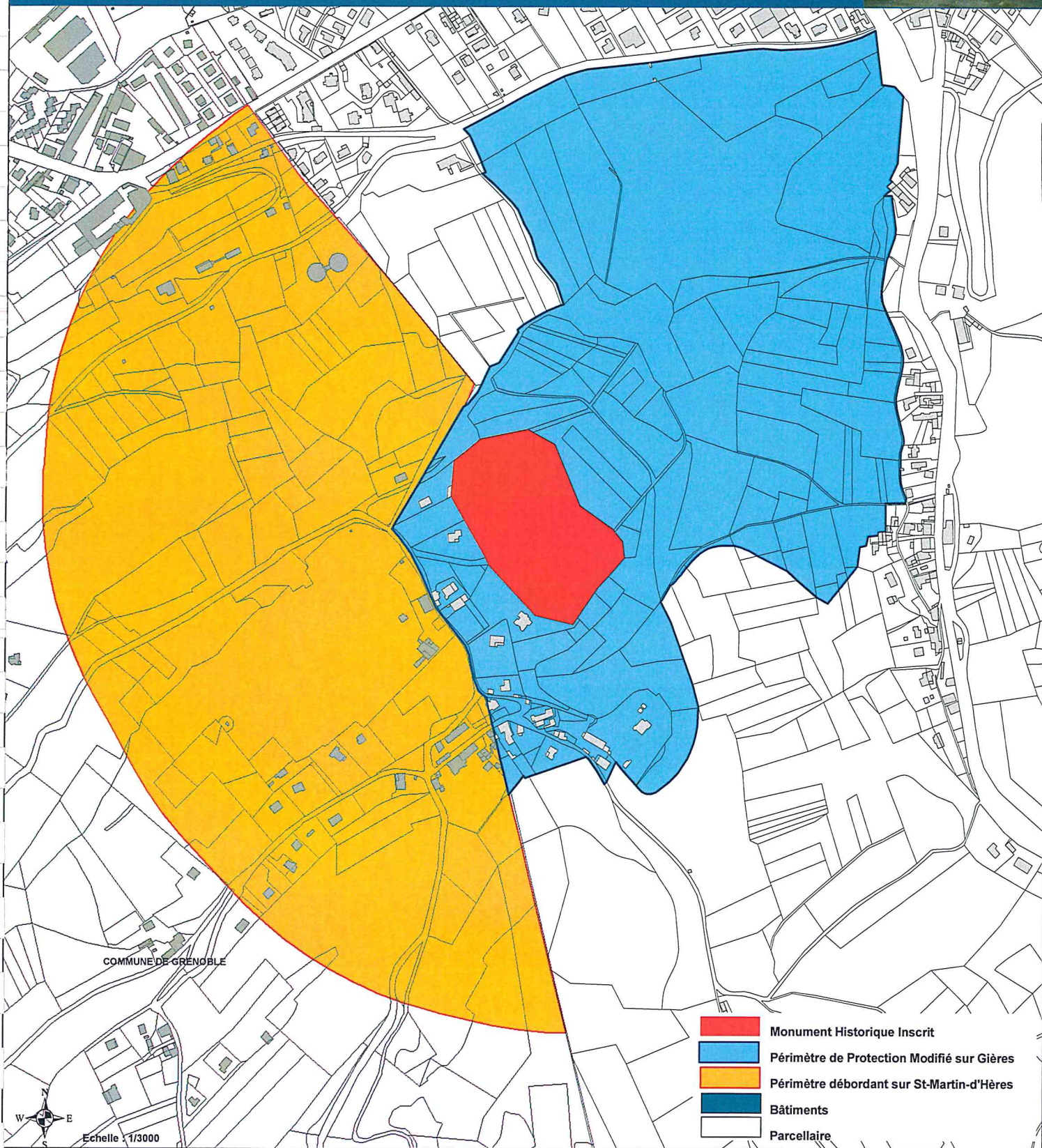
L'Architecte des Bâtiments de France
Chef de l'Unité Départementale de l'Architecture
et du Patrimoine de l'Isère

Hélène SCHMIDGEN-BENAUT

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Isère
3 chemin des Maronniers- 38100 GRENOBLE
Téléphone : 04 38 49 84 00/ Télécopie : 04 38 49 84 09

COMMUNE DE SAINT-MARTIN-D'HERES (38421)

Périmètre de Protection Modifié du Fort du Mûrier Monument Historique inscrit par arrêté du 19/08/1994



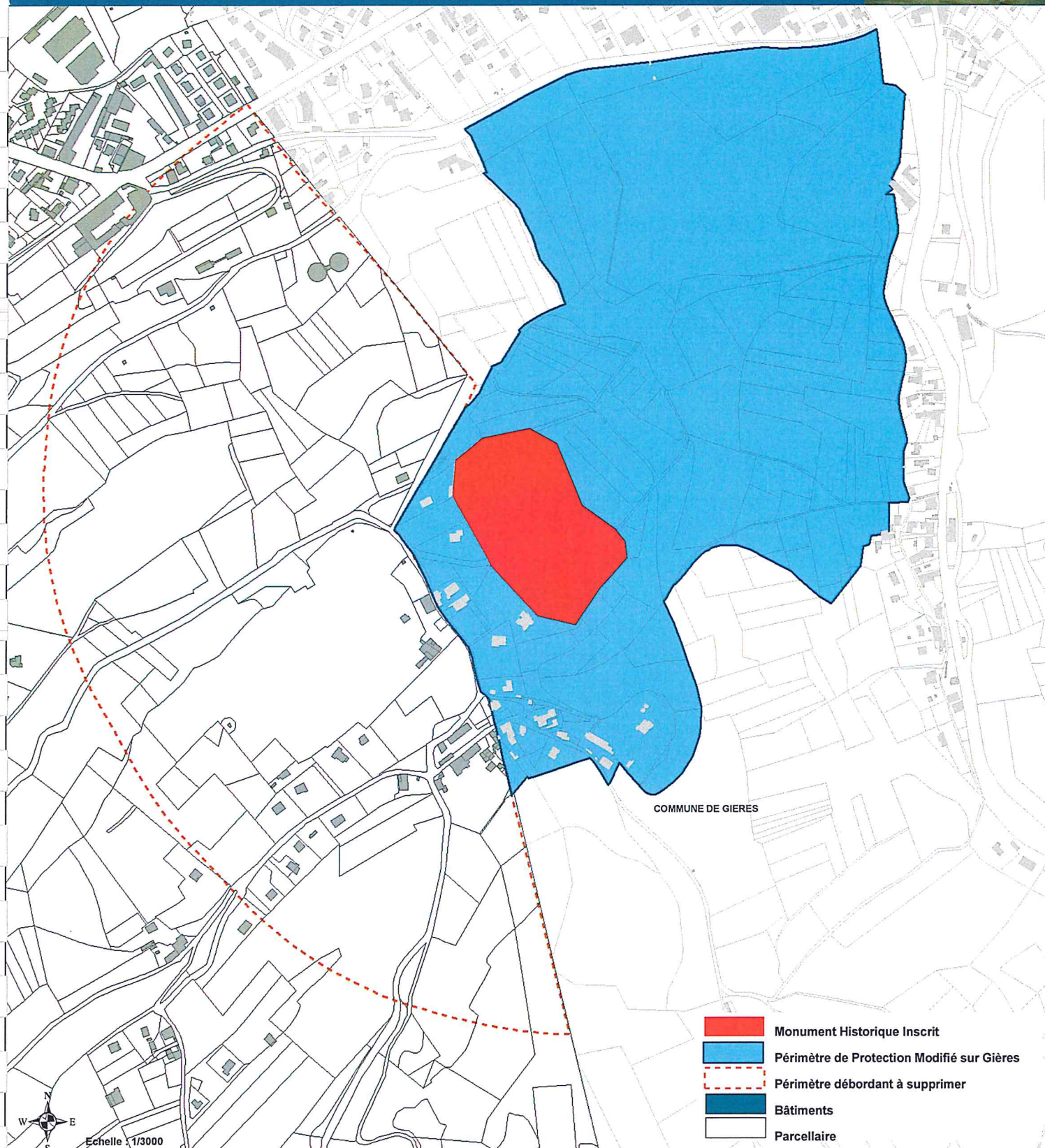
Date de réalisation
12/02/2016



Direction Régionale des Affaires Culturelles Auvergne-Rhône-Alpes
Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Isère
3 chemin des Marronniers - 38100 GRENOBLE - Téléphone : 04 38 49 84 00

COMMUNE DE SAINT-MARTIN-D'HERES (38421)

Périmètre de Protection Modifié du Fort du Mûrier
Monument Historique inscrit par arrêté du 19/08/1994



Direction Régionale des Affaires Culturelles Auvergne-Rhône-Alpes
Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de l'Isère
3 chemin des Marronniers - 38100 GRENOBLE - Téléphone : 04 38 49 84 00