

DELIBERATION

DU CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 20 JANVIER 2015

Le 20 janvier 2015 à dix-huit heures,

Le Conseil Municipal de la Ville de Saint-Martin-d'Hères (Isère), convoqué par M. le Maire en date du 14 janvier 2015, s'est rassemblé en séance publique au lieu de ses séances, sous la présidence de M. David QUEIROS, Maire.

Présents :

M. David QUEIROS, Mme Michelle VEYRET, M. Giovanni CUPANI, Mme Cosima VACCA, M. Brahim CHERAA, M. Kristof DOMENECH, Mme Nathalie LUCI, M. Jérôme RUBES, Mme Monique DENADJI, Mme Houriya ZITOUNI, Mme Marie-Christine LAGHROUR, M. Franck CLET, M. Alain SEGURA, Mme Diana KDOUH, M. Fabien SPUHLER, M. Christophe BRESSON, M. Thierry SEMANAZ, Mme Marie-Lou HEMMERY, M. Ahmed MEITE, Mme Mitra REZAI, M. Abdallah SHAIK, Mme Arlette JEAN, Mme Maryvonne BELLEMIN, M. Mohammed HESNI, Mme Agnès SECHER, Mme Nathalie PUYGRENIER, M. Pierre GUIDI, M. Abdellaziz GUESMI, M. Philippe SERRE, M. Georges OUDJAUDI, Mme Nora WAZIZI, M. Philippe CHARLOT, Mme Claudette CARRILLO, M. Hervé MARGUET, M. Mohamed GAFSI, Mme Agnès BUSCAYRET-MASSOL, Mme Asra WASSFI, M. Xavier DENIZOT.

Absent :

Mme Denise FAIVRE.

Pouvoir :

Mme Marie-Christine LAGHROUR a donné pouvoir à M. le Maire (pour le vote des délibérations n°13 à 25 et 29 à 37), M. Christophe BRESSON a donné pouvoir à M. Thierry SEMANAZ (pour le vote des délibérations n°1 à 5), M. Abdallah SHAIK a donné pouvoir à M. Jérôme RUBES (pour le vote des délibérations n°6 à 37), M. Pierre GUIDI a donné pouvoir à Mme Michelle VEYRET (pour le vote des délibérations n°6 à 37), M. Abdellaziz GUESMI a donné pouvoir à M. Ahmed MEITE (pour le vote des délibérations n°6 à 37), M. Philippe SERRE a donné pouvoir à M. Georges OUDJAUDI (pour le vote des délibérations n°6 à 37).

Conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire pris dans le sein du Conseil : M. Brahim CHERAA ayant obtenu la majorité des suffrages a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Le nombre de Conseillers
Municipaux en exercice est de
39.

Objet :

Révision du POS : Autorisation donnée à Grenoble Alpes Métropole de poursuivre la procédure d'élaboration du PLU de Saint-Martin-d'Hères.

Vu le code général des collectivités et notamment ses articles L.5217-1 et suivants,

Vu la loi n° 2014-1545 du 20 décembre 2014 relative à la simplification de la vie des entreprises et portant diverses dispositions de simplification et de clarification du droit et des procédures administratives, modifiant l'article L.123-1 du code de l'urbanisme,

Vu le décret n° 2014-1601 du 23 décembre 2014 portant création de la Métropole dénommée « Grenoble Alpes Métropole »,

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.123-1 et suivants et R.123-1 et suivants,

Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 16 décembre 2014 ayant prescrit la révision du plan d'occupation des sols en vue d'élaborer un plan local d'urbanisme ainsi que ses objectifs et ayant fixé les modalités de la concertation,

Vu les présentations dans les commissions Urbanisme du 14 janvier 2015 et Développement Durable et Urbain du 15 janvier 2015,

M. le Maire expose qu'avec la délibération en date du 16 décembre 2014, le Conseil Municipal de la commune de Saint-Martin-d'Hères a délibéré en vue de prescrire l'élaboration d'un plan local d'urbanisme,

M. le Maire poursuit en indiquant que depuis le 1er janvier 2015, Grenoble Alpes Métropole exerce notamment la compétence « plan local d'urbanisme et documents d'urbanisme en tenant lieu ». L'exercice de cette compétence par la Métropole ne permet plus à la commune de poursuivre elle-même la procédure d'élaboration de son PLU. Ce transfert de compétence n'interdit cependant pas la poursuite de la procédure d'élaboration. En effet, l'article L.123-1 du code de l'urbanisme modifié par la loi du 20 décembre 2014 relative à la simplification de la vie des entreprises et portant diverses dispositions de simplification et de clarification du droit et des procédures administratives dispose : « Un établissement public de coopération intercommunale compétent en matière de plan local d'urbanisme, de document en tenant lieu ou de carte communale peut décider, le cas échéant après accord de la commune concernée, d'achever toute procédure d'élaboration ou d'évolution d'un plan local d'urbanisme, d'un document en tenant lieu ou d'une carte communale, engagée avant la date de sa création ou du transfert de cette compétence ».

Il appartient donc au Conseil Municipal de la commune de Saint-Martin-d'Hères de délibérer afin de donner son accord à Grenoble Alpes Métropole pour la poursuite de la procédure d'élaboration du PLU.

Le Conseil Municipal,
Après avoir délibéré

DECIDE

De donner son accord à Grenoble Alpes Métropole afin de poursuivre et achever la procédure d'élaboration du PLU engagée par la commune de Saint-Martin-d'Hères.

DIT

Que la présente délibération sera transmise à M. le Président de Grenoble Alpes Métropole ainsi qu'à M. le Préfet de l'Isère. Elle sera en outre affichée durant un mois en mairie et publiée au recueil des actes administratifs.

*Adoptée : 34 voix pour
27 pour Majorité
1 pour Conseiller Municipal Indépendant
6 pour Couleurs SMH
2 abstention Alternative du Centre et des Citoyens
2 abstention UMP*

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus et ont signé les membres présents.
Pour extrait certifié conforme au registre des délibérations.